

# Invest.

MONS  
BORINAGE  
CENTRE

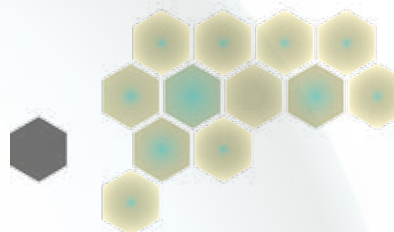
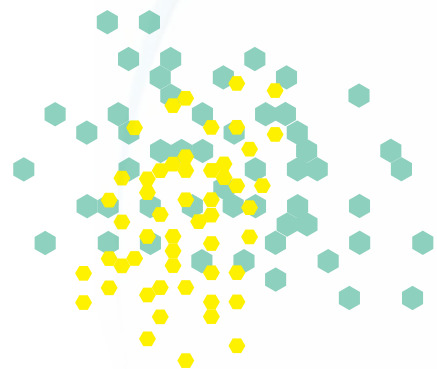
2018  
RAPPORT D'ACTIVITÉ

LE GROUPE	6
L'ACTION	12
LES INTERVENTIONS	22
QUELQUES CHIFFRES & FOCUS SUR IMBC 2020	64

M  
•  
B C

2018  
RAPPORT D'ACTIVITÉ

# PRÉFACE



Au cours de cet exercice 2018, le Groupe IMBC a encore amplifié son action au profit des P.M.E. de sa région. Ainsi, au 30 juin de cette année, ce sont plus de 32.000.000 € qui ont été accordés au profit de 92 sociétés dont 36 nouvelles venues au sein du portefeuille.

Force est de constater, année après année, l'augmentation continue des montants annuels investis par le Groupe IMBC au profit des P.M.E. dont le volume annuel a plus que doublé en moins de 10 ans.

Ces importants volumes d'investissements témoignent avant tout du dynamisme de l'entrepreneuriat régional.

En ce qui concerne le Groupe IMBC, les fondamentaux restent inchangés : une relation de proximité, l'établissement d'un climat de confiance par une structure stable et engagée aux côtés des entreprises, une politique d'investissements visant l'intérêt à long terme des P.M.E., volontiers agressive en période de croissance et toujours sereine et constructive dans les moments difficiles.

Mais cet effort d'investissements soutenus, cette volonté de rester à l'écoute des besoins des entrepreneurs face à des marchés émergents ou en mutation de plus en plus rapide (comment ne pas citer l'impact du numérique!) impliquent également de la part du Groupe IMBC une grande plasticité rendue possible par l'augmentation progressive de ses moyens et par l'élargissement de son champ d'action tant en termes de critères, de modalités, d'objets d'intervention que de cibles.

A ce titre, comme pour illustrer divers axes d'évolution, cet exercice 2018 aura vu, d'une part, la poursuite du développement de l'accélérateur de start-up Digital Attraction avec nos partenaires hennuyers et, d'autre part, le dépassement des objectifs fixés pour la S.A. IMBC 2020 - issue de la programmation européenne Wallonie-2020.eu 2014-2020. Dotée à ce jour de moyens de 25.125.805,15 €, elle disposera au terme de la programmation de 37.619.733,22 €.

Preuve de l'adéquation entre l'offre financière proposée et les besoins des entrepreneurs, la S.A. IMBC 2020 vient à elle seule, en 19 mois d'activité, d'accorder plus de 40.000.000 € au profit de 84 sociétés.

A l'heure de la clôture de ce nouvel exercice record en termes de volume d'investissements, l'action consolidée du Groupe IMBC, en près de 30 années d'activité, au profit des entreprises de sa région se traduit en chiffres clairs : 370.000.000 € investis en vue de concrétiser plus de 2 milliards € d'investissements au profit de 850 sociétés employant plus de 18.000 personnes. Les entreprises aujourd'hui en portefeuille réalisent un chiffre d'affaires consolidé de près de 1.300.000.000 € et emploient 6.800 personnes.

Notre volonté pour l'avenir est de conforter encore nos partenariats durables avec les entrepreneurs en répondant toujours mieux à leurs besoins.









LE  
GROUPE



## LE GROUPE

Créée à l'initiative du Gouvernement Régional wallon et d'importants acteurs économiques locaux, la S.A. Invest Mons-Borinage-Centre (S.A. IMBC) est une société anonyme de droit privé :

- active dans le financement de P.M.E. depuis près de **30 ans**
- issue d'un **réel partenariat privé-public**

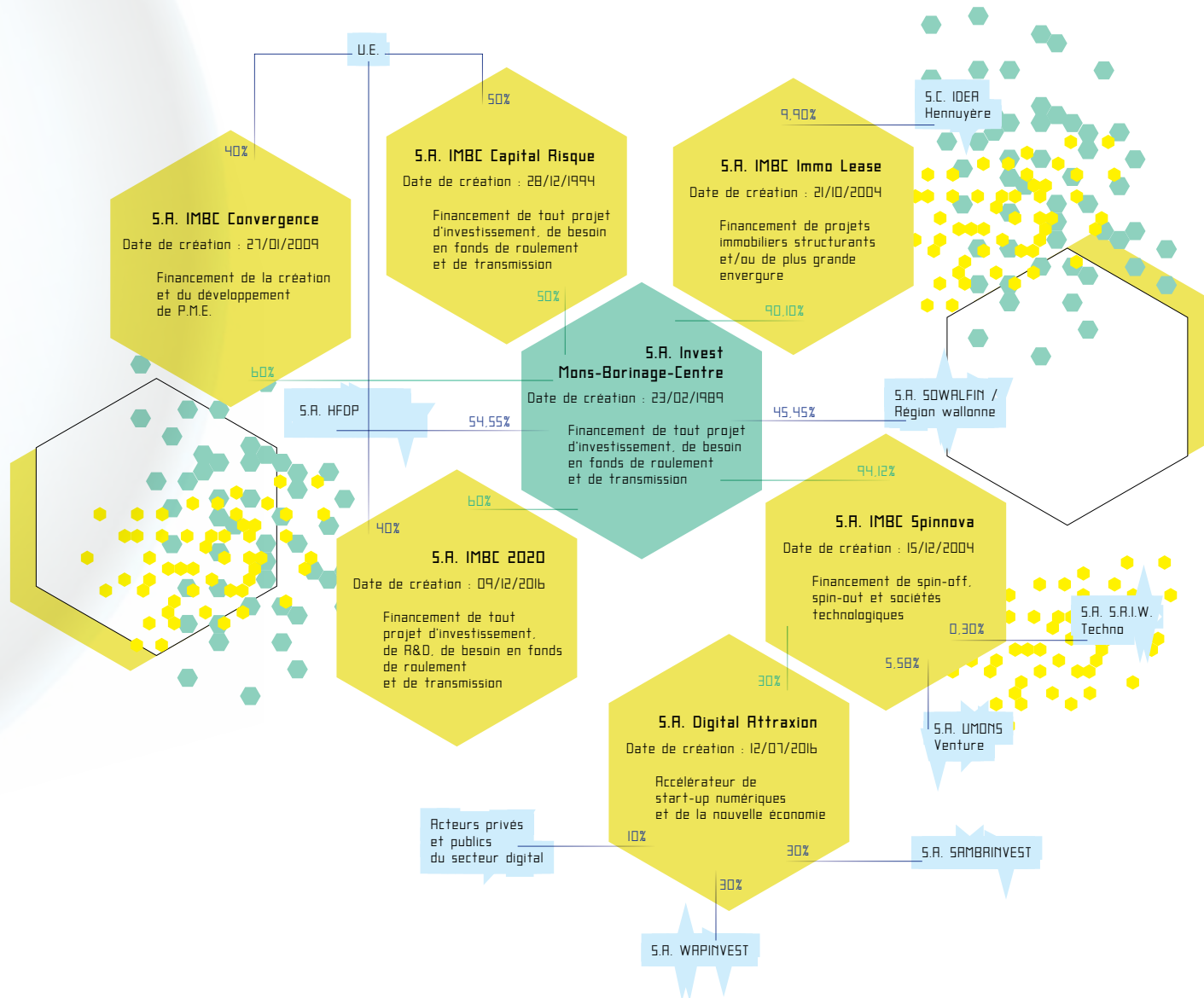
Son capital est détenu par :

- 26 acteurs privés représentatifs de la Région regroupés au sein de la S.A. HFDP à hauteur de 54,55%
- la SDWALFIN à concurrence de 45,45%

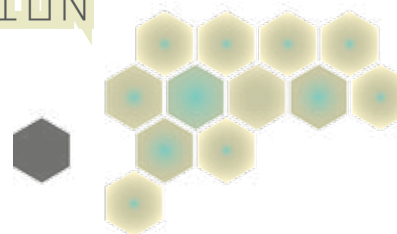
Spécialisée dans le **développement des P.M.E.**, IMBC s'inscrit dans la stratégie du Gouvernement qui fonde le développement économique de la Wallonie sur la **multiplication et l'essor des P.M.E.**.

Afin de répondre au mieux à tout type de besoin de financement des P.M.E. et des spin-off, la S.A. IMBC s'est dotée de filiales spécifiques pour former le **Groupe IMBC**.





# CONSEIL D'ADMINISTRATION COMITÉS SURVEILLANCE



**S.A. Invest Mons-Borinage-Centre**

**S.A. IMBC Capital Risque**

**S.A. IMBC Convergence**

**S.A. IMBC 2020**

## **Président**

Monsieur Jean-Sébastien BELLE

## **Vice-Président**

Monsieur Serge ROLAND  
Président du Conseil d'Administration des Ateliers de Terte

## **Administrateurs**

Monsieur Alain BASTIN  
Gérant Fiduciaire FISCODREAM

Madame Véronique BROUCHAERT  
Conseillère auprès du Ministre Wallon de l'Agriculture

Madame Sylvie CHIARUCCI  
Professeuse de Sciences sociales à l'Institut Sainte-Marie de La Louvière

Monsieur Bruno COLMANT  
Professeur à l'UCL, l'ULB et Vlerick Business School

Madame Sylvie CRETEUR  
Administrateur - Directeur

Monsieur Damien de DORLODDOT  
Administrateur de sociétés

Madame Dominique FRIART  
Administratrice-déléguée de la S.A. Brasserie Saint-Feuillien

Madame Sophie GAULDIS  
Ville de Mons - Coordinatrice économie créative

Madame Catherine HOCQUET  
Directrice des ressources humaines de l'Académie royale de Belgique  
et détachée au Cabinet de la Ministre des pouvoirs locaux

Madame Emel ISHENDER  
Directrice générale de la commune de Chapelle-lez-Herlaimont

Monsieur Michel MARTIN

Monsieur Mehdi MEZHOUD  
Chef de cabinet du Bourgmestre de La Louvière

Monsieur Louis NICOLAS

Madame Anne PRIGNON  
Managing Director - S.A. Sambrinvest

Monsieur Olivier VERHOEVEN  
Avocat

S.A. Carrières Gauthier & Wincqz  
Représentée par Monsieur Alfredo TANCREDI  
Directeur Commercial

## **Comité d'audit**

Monsieur Jean-Sébastien BELLE  
Madame Emel ISHENDER  
Monsieur Michel MARTIN  
Monsieur Serge ROLAND

## **Comité de rémunérations**

Madame Sylvie CRETEUR  
Madame Catherine HOCQUET  
Monsieur Michel MARTIN

## **Surveillance**

S.C.R.L. ASM - INTERAUDIT  
Réviseur d'entreprises

## **S.A. IMBC Immo Lease**

### **Président**

Monsieur Michel MARTIN

### **Administrateurs**

Monsieur Jean-Sébastien BELLE  
Administrateur délégué

Monsieur Marc BARVAIS  
Président du CPAS de Mons

Madame Véronique BROUCHAERT  
Conseillère auprès du Ministre Wallon de l'Agriculture

Madame Caroline DECAMPS  
Directrice Générale - I.D.E.A.

Monsieur Serge DEMOULIN  
Analyste financier senior du Groupe IMBC

S.A. Invest Mons-Borinage-Centre  
Représentée par Madame Sylvie CRETEUR  
Administrateur - Directeur du Groupe IMBC

Monsieur Mehdi MEZHOUD  
Chef de cabinet du Bourgmestre de La Louvière

Madame Geraldine MIRDIA  
Analyste financier senior du Groupe IMBC

Monsieur Serge ROLAND  
Président du Conseil d'Administration des Ateliers de Tertrre

Monsieur Olivier VERHOEVEN  
Avocat

### **Surveillance**

S.C.R.L. RSM - INTERAUDIT  
Réviseur d'entreprises

## **S.A. IMBC Spinnova**

### **Président**

Monsieur Serge ROLAND  
Président du Conseil d'Administration des Ateliers de Tertrre

### **Administrateurs**

Monsieur Jean-Sébastien BELLE  
Administrateur délégué

Monsieur Calogero CONTI  
Recteur - Université de Mons (UMONS)

Monsieur Michel COULON  
Administrateur - Université de Mons (UMONS)

Monsieur Serge DEMOULIN  
Analyste financier senior du Groupe IMBC

Monsieur Joël HANCO  
Professeur de l'Université, Chargé de Mission, UMONS

Monsieur Michel MARTIN

Madame Geraldine MIRDIA  
Analyste financier senior du Groupe IMBC

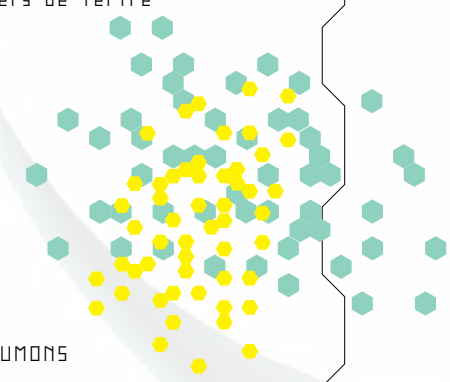
Monsieur Giuseppe PAGANO  
Vice-Recteur de l'Université de Mons  
en charge du Développement institutionnel et régional

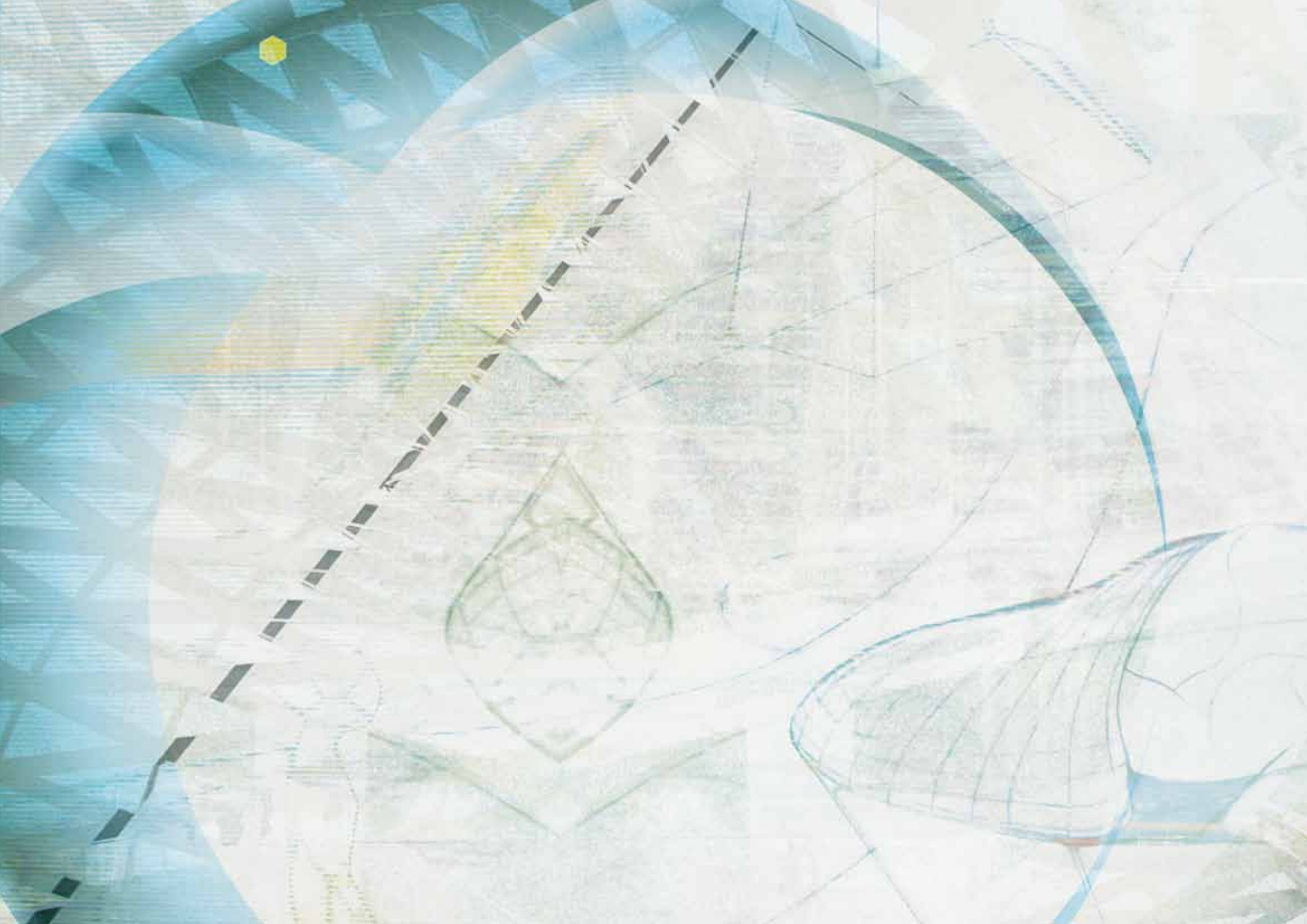
S.A. Invest Mons-Borinage-Centre  
Représentée par Madame Sylvie CRETEUR  
Administrateur - Directeur du Groupe IMBC

S.A. SPARAXIS  
Représentée par Monsieur Alexandre PLISSART  
Conseiller en investissements à la S.A. S.R.I.W.

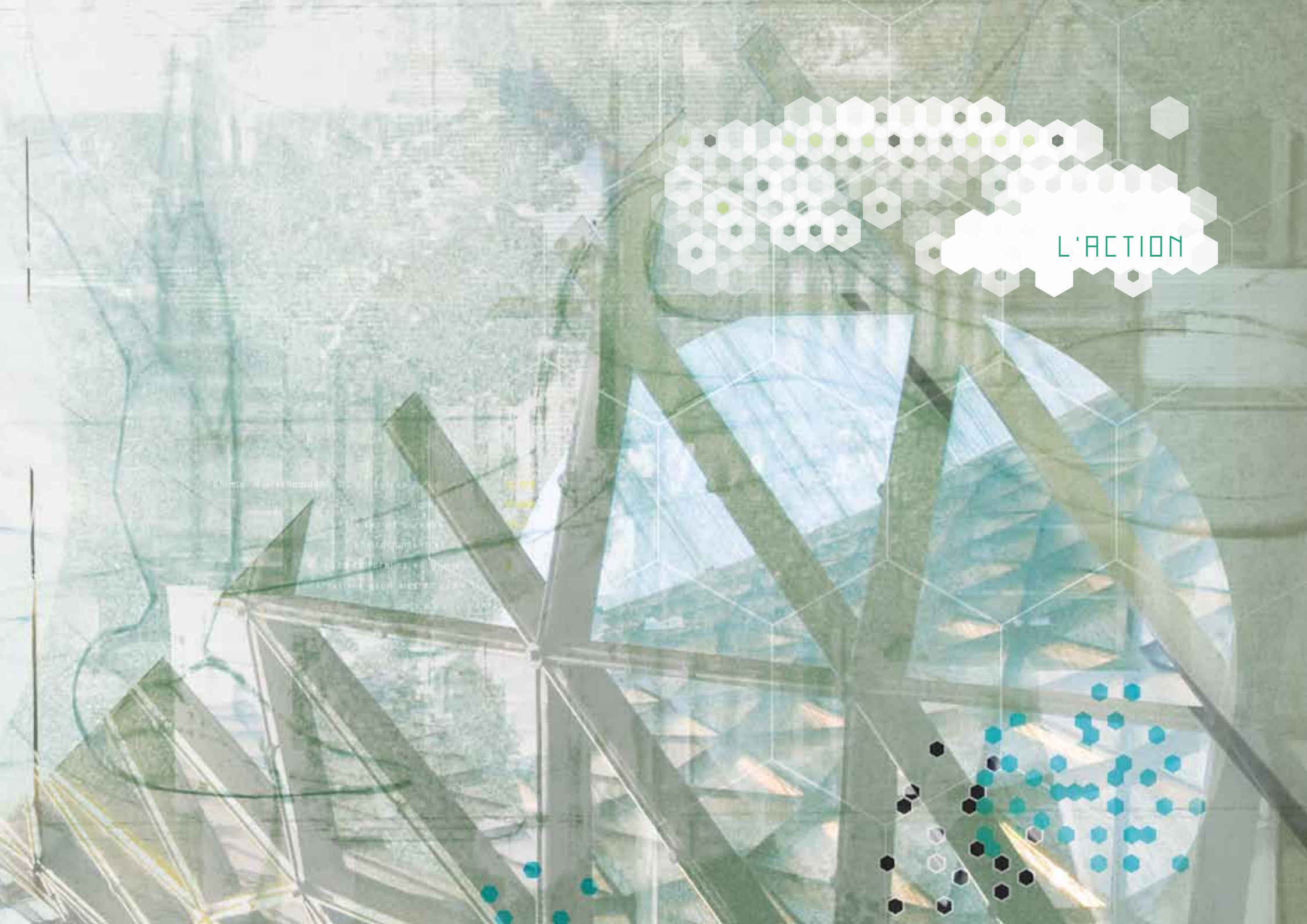
### **Surveillance**

S.C.R.L. RSM - INTERAUDIT  
Réviseur d'entreprises









L'ACTION

## IMBC est avant tout :

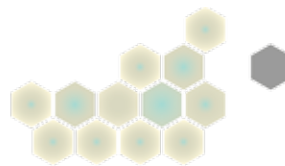
### le partenaire des entreprises :

- Respect de l'initiative privée, de l'esprit d'entreprise et de la réussite
- Climat de confiance - Etablissement d'une relation durable
- Source d'informations pour les P.M.E. - Relais vers les acteurs socio-économiques et universitaires

### un outil financier généraliste aux métiers variés

#### Souplesse de l'outil

- pas de frais de dossier
- possibilité de carence en remboursement du capital
- remboursement anticipé sans indemnité de réemploi



### un interlocuteur local unique compatible avec tous les acteurs financiers, toutes les aides et complémentaire avec tous les acteurs socio-économiques... sans aucune exclusive.

### un acteur de proximité :

- bonne connaissance de son tissu économique
- contact direct avec l'entreprise
- prise de décision rapide

# MISSION

**INNOVATION**

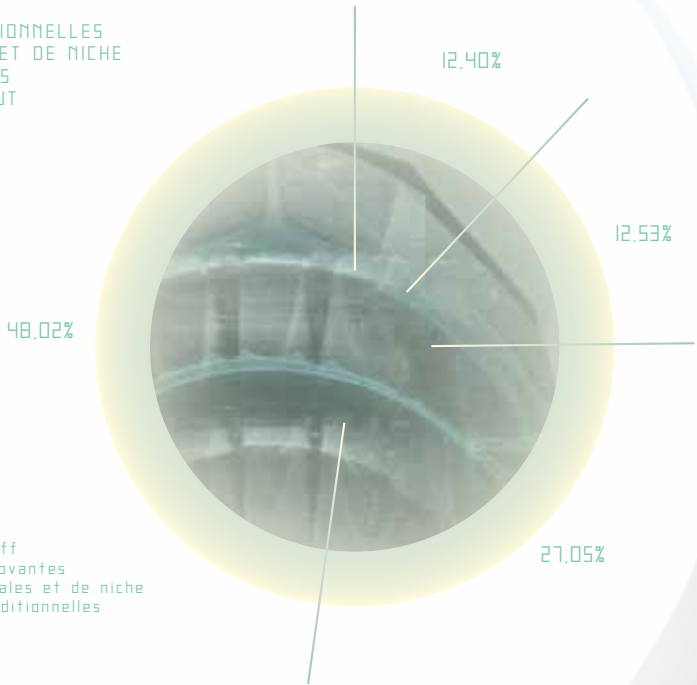
Au cœur des préoccupations des P.M.E., l'innovation amène au développement de nouveaux produits, permet de répondre aux besoins futurs des marchés, de réduire certains coûts et de devancer la concurrence. L'innovation au sens large est, pour bien des entreprises, fondamentale voire vitale.

- IMBC a pour mission de participer au financement de projets industriels contribuant au remillage du tissu économique axé sur des secteurs d'activité novateurs ou innovants.
- La plupart des P.M.E. financées sont actives dans des secteurs de niche, créateurs de haute valeur ajoutée et générateurs d'emplois.

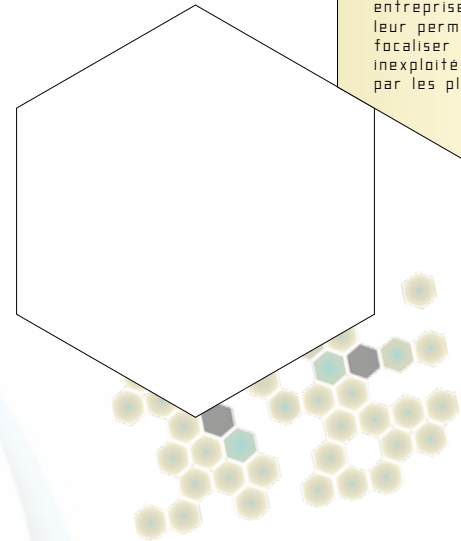
**NICHE**

Bon nombre de P.M.E. ont détecté une niche sur laquelle elles concentrent leur attention, leur savoir-faire de qualité. La taille et la flexibilité de ces entreprises sont des atouts leur permettant de se focaliser sur des créneaux inexploités et/ou délaissés par les plus grandes.

ENTREPRISES TRADITIONNELLES  
ACTIVITÉ ORIGINALE ET DE NICHE  
SOCIÉTÉS INNOVANTES  
SPIN OFF ET SPIN OUT



12,40% Spin-out/Spin-off  
12,53% Entreprises innovantes  
27,05% Activités originales et de niche  
48,02% Entreprises traditionnelles



# MÉTIER

IMBC peut répondre à tout type de demande et finance aussi bien :

- des investissements corporels : acquisition ou aménagement de bâtiments, achat de machines,
- des investissements incorporels : R&D, fonds de commerce, brevet, licence...
- des besoins en fonds de roulement
- des besoins liés à la transmission d'une entreprise et/ou d'une activité : rachats d'actifs, de fonds de commerce ou d'actions.

Partenaire des spin-off, des P.M.E., des artisans et des indépendants, IMBC propose des solutions de financement adaptées aux besoins des entreprises en consolidant leur structure financière à tout stade de leur vie :

- à la création ;
- tout au long de leur développement par **croissance** tant interne qu'externe ;
- à la transmission (par cession d'actifs ou d'actions).

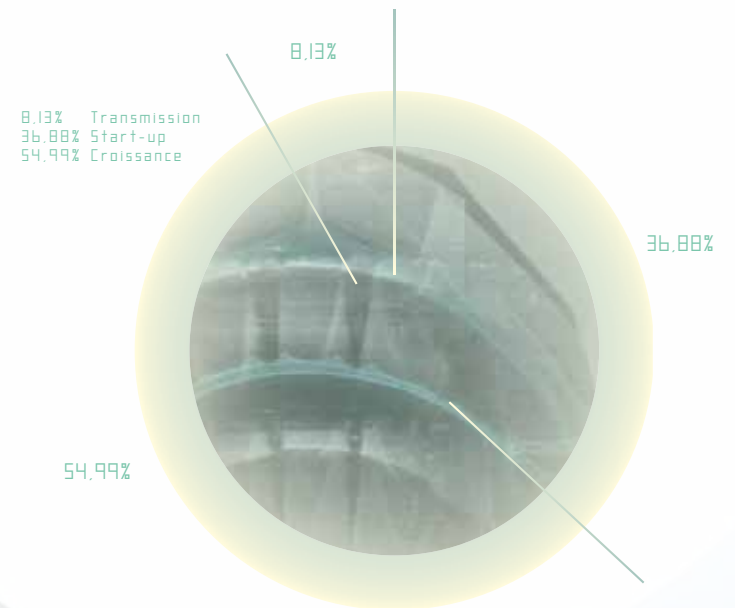
**CROISSANCE**  
Augmenter sa part de marché, développer de nouvelles synergies, intégrer verticalement une filière en acquérant un fournisseur ou un client, le développement d'une entreprise passe parfois par des acquisitions.

Financement de tout type de demande

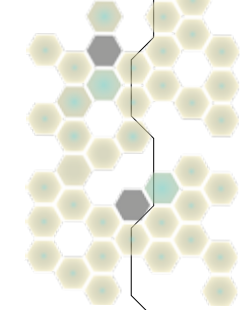
**CREATION**  
En étant présent dès la création d'une entreprise, IMBC peut l'accompagner au fur et à mesure de ses développements.

Certaines P.M.E. connaissent une croissance à deux chiffres : elles ont un impact significatif sur l'emploi et le PIB de notre région.

RÉPARTITION PAR STADE DE VIE  
CRÉATION/CROISSANCE/TRANSMISSION

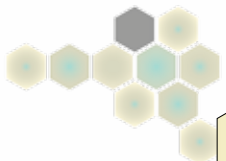






IMBC a une conception large de son métier :

- financement sous toutes ses formes et sans a priori : âge (importance des start-up et spin-off), montant sollicité, taille de l'entreprise, secteur d'activité... ;
- financement de l'entreprise active localement à l'entreprise active à la grande exportation ;
- accompagnement à la croissance d'entreprises bien ancrées au sein du tissu local parfois même depuis plusieurs générations mais aussi à l'implantation et au développement d'entreprises exogènes.



TAILLE

Sans aucun plancher d'intervention, IMBC ne se limite pas aux P.M.E. mais finance également les T.P.E. voire les T.T.P.E.. La plus petite intervention accordée avoisine les 10.000€.

Entreprises exogènes

16% des entreprises du portefeuille sont des sociétés exogènes ayant choisi la zone d'IMBC pour s'implanter.

Reconversion industrielle

Actives dans un secteur "traditionnel", certaines P.M.E. plus que centenaires témoignent d'une capacité à se réinventer avec succès en opérant une réelle reconversion industrielle.

- soutien d'une entreprise qui, confrontée à un événement majeur, fait preuve d'une capacité de rebond ou opte pour une réelle reconversion industrielle ;
- financement de projets de plus grande envergure à fort potentiel de croissance et de projets "structurants".

Projets "structurants"

IMBC s'implique également dans des projets (entreprise, fonds...) structurants ayant des retombées économiques directes et indirectes sur sa région.

- 2 centres de recherches : Multitel - Materianova
- Incubation et accompagnement de PME : MIC - LME
- Projets stratégiques : Hippodrome de Wallonie - Pass

IMBC a également une conception évolutive du métier :

- soutien direct de commerces spécifiques disposant d'un savoir-faire ou financement indirect d'implantation d'enseignes ;
- intensification dans le financement des professions libérales et dans des projets de qualité du secteur de l'HoReCa.
- accompagnement et financement du secteur digital très en amont (seed voire pré-seed).
- financement dans le secteur agricole : entreprises de travaux agricoles mettant leur savoir-faire, leurs services de gestion de leurs terres à disposition d'autres exploitations agricoles.

Commerces

Par exception à son core business, IMBC s'est récemment ouvert au financement auprès de promoteurs d'implantations commerciales ainsi qu'au secteur de la restauration.

# MODES DE FINANCEMENT

IMBC intervient en prise de participation, notamment dans le cadre :

- d'un renforcement de la structure bilantaire d'une entreprise établie et la consolidation de ses fonds propres
- de la valorisation commerciale d'un développement technologique en partenariat avec les universités, les centres de recherche et des industriels
- de la constitution d'une holding créée par des partenaires privés en vue d'une opération de transmission en collaboration avec tout autre intervenant public/privé.

Les types de financement sont variés :

- 1) **Prise de participation ouverte ou fermée** : minoritaire.
- 2) **Prêt subordonné - prêt obligataire convertible**  
IMBC est spécialisée dans le financement haut de bilan ou mezzanine finance dont tous les spécialistes et études conviennent qu'il s'agit d'un facteur important de réussite et de pérennité des P.M.E..
- 3) **Prêt ordinaire garanti** (garantie réelle ou morale) ou non garanti
- 4) **Leasing immobilier financier et financement de 1<sup>er</sup> loyer majoré**
- 5) **Avance à terme fixe**

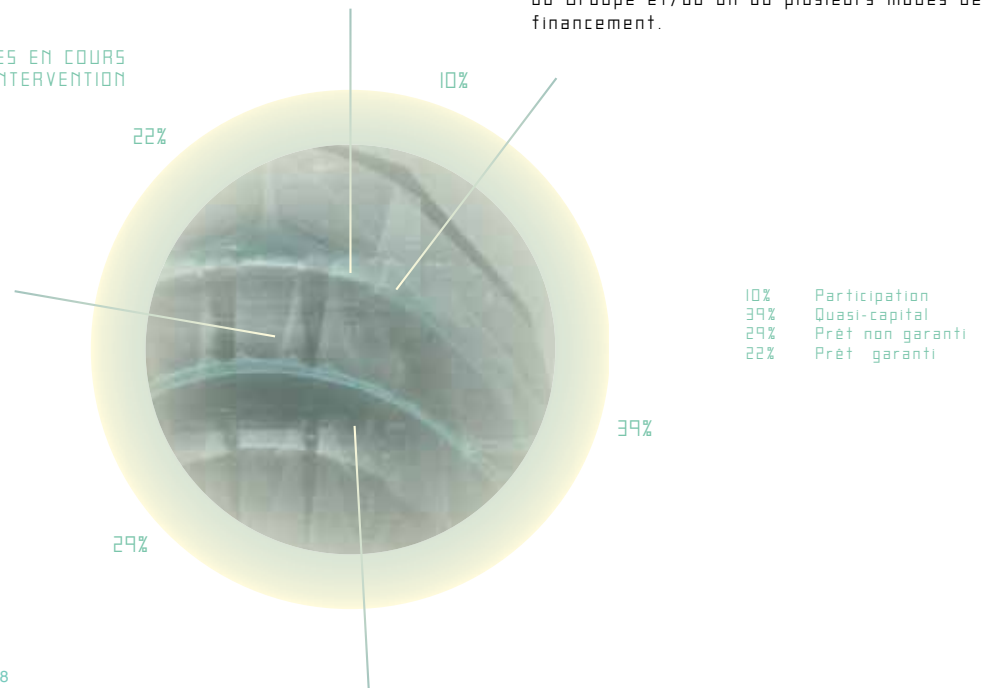
Le prêt obligataire convertible et le **prêt subordonné** considérés comme du quasi-capital renforcent la solvabilité de l'entreprise.  
Ce type de prêt, par définition non garanti, revient à prendre le risque de l'actionnaire sans bénéficier de la rentabilité à laquelle il peut prétendre.

Chaque dossier est considéré comme un cas particulier.  
Selon les spécificités rencontrées (besoins, activités, autres financiers sollicités...), un montage financier est mis en place pouvant faire intervenir une ou plusieurs structures du Groupe et/ou un ou plusieurs modes de financement.

Tous ces outils constituent un effet de levier vis-à-vis des autres partenaires financiers

Le mode de financement le plus rencontré parmi les interventions du Groupe est le prêt subordonné : 48%  
79% des interventions se font sans garantie.

RÉPARTITION DES SOLDES EN COURS PAR TYPE D'INTERVENTION



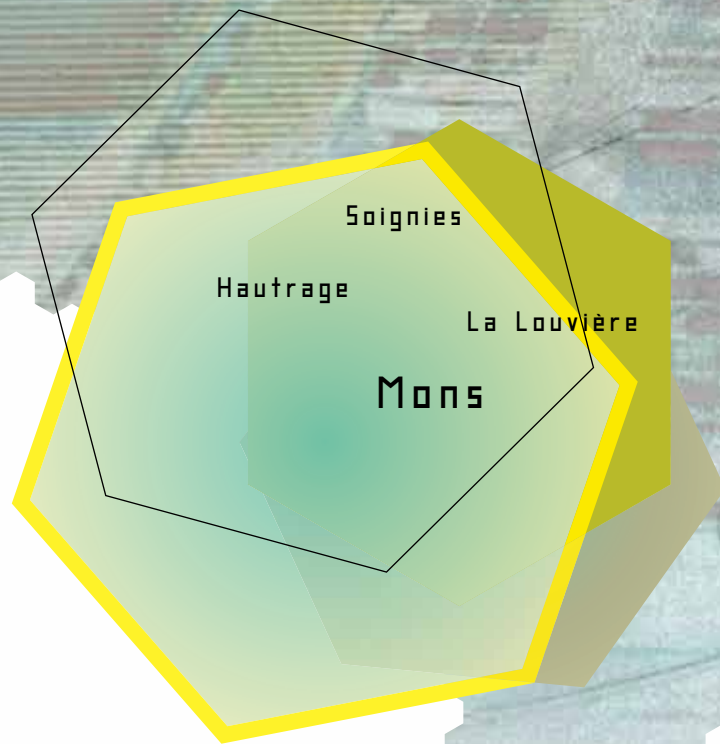
# OUTIL FINANCIER COMPLÉMENTAIRE

IMBC constitue donc une **source de financement** et intervient aux côtés de l'entreprise en partenariat avec tout acteur financier, sans aucune exclusive : banque (traditionnelle, mezzanine finance...), financier de haut de bilan (venture capitalist, business angel...), outils mixtes ou publics (Sowalfin, S.R.I.W., Novallia, SOFINEX...) ...

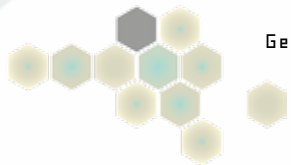
L'objectif n'est ni de prendre le contrôle d'une entreprise, ni de la financer à fonds perdus, mais bien d'être un élément catalyseur de la création ou du développement d'une P.M.E. dans le respect de l'initiative privée.

IMBC soutient les P.M.E. dans leur développement ainsi que dans les étapes cruciales telles que la transmission ou l'IPO.

ZONE  
D'INTERVENTIONS







## Gestion

**Monsieur Jean-Sébastien BELLE**  
Président

**Madame Sylvie CRETEUR**  
Administrateur - Directeur

**Monsieur Serge DEMOULIN**  
Analyste financier senior

**Madame Géraldine MIRDIR**  
Analyste financier senior

**Madame Justine ANDRE**  
Analyste financier senior

**Madame Myriam DE COL**  
Analyste financier senior

**Madame Mélanie CULTREERA**  
Responsable administratif

**Madame Ludivine GAUTHIER**  
Conseiller juridique

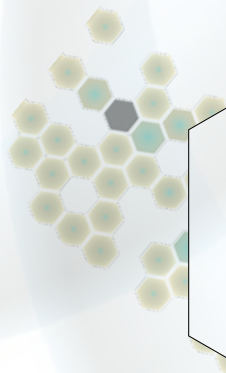
**Madame Fabienne DESSILLY**  
Secrétaire de direction

**Madame Angela MARTINIELLO**  
Secrétaire de direction

**Madame Vanessa LOMBARDO**  
Assistante en comptabilité

**Monsieur Pierre LOUVRIER**  
Employé administratif, Chauffeur

**Madame Delphine LIZON**  
Secrétaire

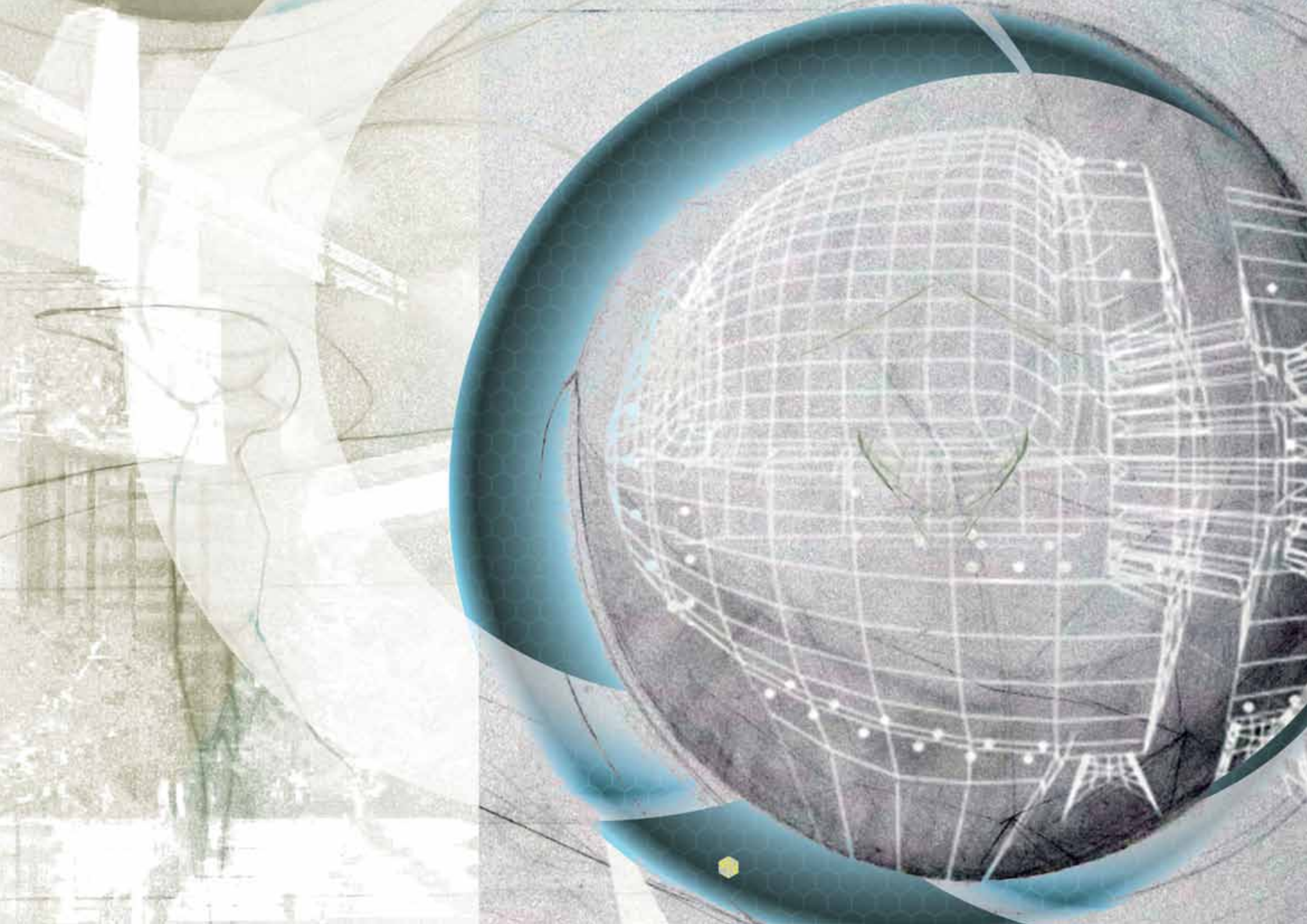


## Contact

Rue des Quatre Fils Aymon 12-14  
7000 Mons

Tél. 065 39 95 70

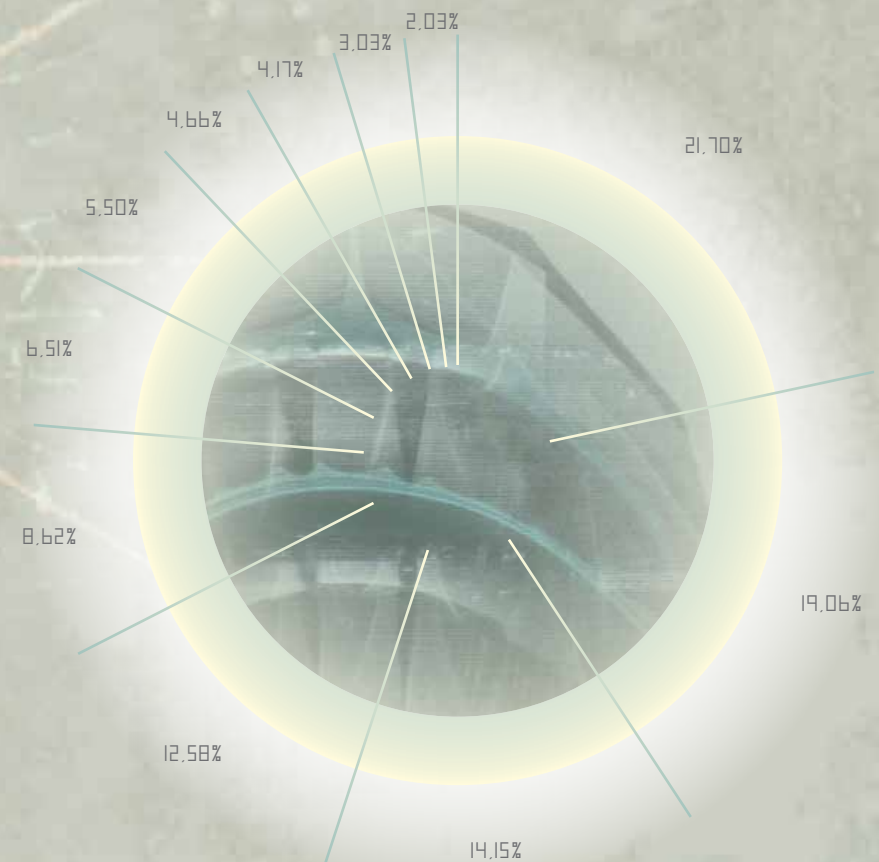
[info@imbc.be](mailto:info@imbc.be)  
[www.imbc.be](http://www.imbc.be)





## LES INTERVENTIONS

Chimie, Biotechnologie, TIC et autres activités de HT	21,70%
Agroalimentaire	19,06%
Services et bureaux d'études	14,15%
Environnement et écologie	12,58%
Activités culturelles et touristiques	8,62%
Entreprises générales et génie civil	6,51%
Industries de la pierre, du verre, du bois et du papier	5,50%
Fabrication de machines et de biens d'équipement	4,66%
Transport, logistique et manutention	4,17%
Commerce de gros	3,03%
Production de biens de consommation	2,03%



Le montant des interventions, pour chaque société, repris dans ce chapitre représente le montant des prêts accordés par le Groupe IMBC et encore "actifs" au 30/06/2018.

Les nouvelles sociétés entrées en portefeuille au cours de cet exercice sont marqués de ■.

# CHIMIE, BIOTECHNOLOGIE, TIC ET AUTRES ACTIVITÉS DE HAUTE TECHNOLOGIE

## POURCENTAGE DU PORTEFEUILLE 21,70%

Les P.M.E. du portefeuille actives en chimie et biotechnologie ont développé des produits et des processus dans des secteurs aussi variés que la santé, l'environnement, la chimie verte, l'agroalimentaire... Elles sont généralement fortement exportatrices, représentant ainsi le know-how wallon à l'étranger. Les P.M.E. du portefeuille relevant du secteur des TIC et de l'informatique collaborent avec divers dispositifs dédiés à ces technologies (cluster TIC, Agence wallonne des Télécommunications, et de centres de compétences spécialisés). Sociétés de niche, elles disposent d'un savoir-faire, exercent une activité spécifique et s'adressent à un marché bien particulier. Secteurs en pleine expansion en Wallonie et à fortiori dans notre portefeuille, ils occupent à présent et pour la première fois, la 1<sup>ère</sup> place.

### S.A. ADVACHEM

Créée par Monsieur Hubert BENJAMIN en 2003, son marché historique concerne les résines aminoplastes destinées aux panneaux de bois. Progressivement, ADVACHEM a augmenté ses capacités de production et se diversifie à présent en synthétisant de l'engrais foliaire dérivé de sa production de résine. Les enfants du fondateur et une équipe compétente et stable permettent à la société d'associer croissance, diversification et pérennité du management.

909.000€

### S.A. ACAPELA

Solutions dans le domaine de la synthèse vocale.

1.020.431€

### S.A. REGENTIS

Développement et commercialisation de systèmes de surveillance par caméra.

44.496€

### S.P.R.L. B.H.C.

Conseil en informatique.

86.798€

### S.P.R.L. BIDRIUS

Fourniture de services réglementaires relatifs à la mise sur le marché ou à la distribution en Europe, en Asie ou sur le continent américain de produits cosmétiques et de compléments alimentaires.

1.579.632€



## CHIMIE, BIOTECHNOLOGIE, TIC ET AUTRES ACTIVITÉS DE HAUTE TECHNOLOGIE

S.A.  
BLENOWELL

Fabrication de colorant noir liquide pour fibres cellulosiques.

158.844€

S.A.  
CAPFLOW

Développement de systèmes de vision intelligents pour les entreprises ayant des besoins d'identification ou d'analyse visuelle automatisée.

118.962€

S.A.  
CHIMIDEROUIL

Fabrication de matériel de soudage et de produits de nettoyage de métaux. Traitement de métaux. Services et produits de traitement de surface.

182.340€

S.A.  
CODIBEL

Fabrication de produits cosmétiques.

5.530€

S.C.R.L.  
CO-TOOLS

Développement et commercialisation de solutions destinées à l'optimisation de processus industriels et basées sur les objets connectés.

100.000€

S.P.R.L.  
CRETEUR  
MOBILITY

Logistique et stockage de matériel orthopédique. Vente et adaptation de chaises roulantes.

254.920€

S.A.  
DEQUACHIM

Fabrication et vente de produits coagulants et de solutions à façon à base d'aluminium. Epuration des effluents aqueux et gazeux de l'industrie.

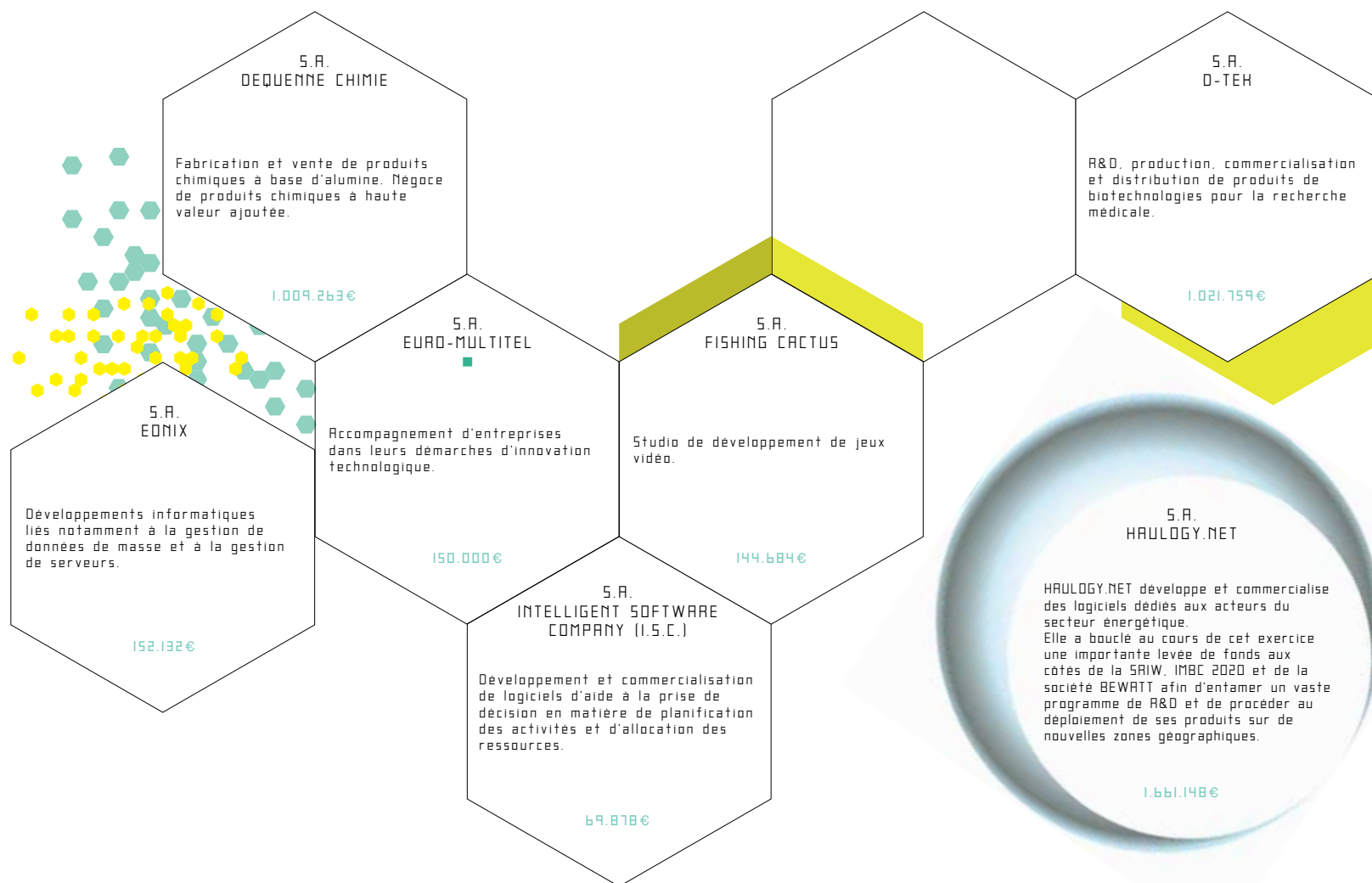
552.683€

S.A.  
DEQUALEX

Immobilière du "Groupe Dequenne".

288.354€

## CHIMIE, BIOTECHNOLOGIE, TIC ET AUTRES ACTIVITÉS DE HAUTE TECHNOLOGIE





S.P.A.L.  
I-CARE

Solutions dans le domaine de la maintenance prédictive.

574.099€

S.P.A.L.  
I-CARE HOLDING

Holding détenant l'ensemble des sociétés d'exploitation belges et étrangères du 'Groupe' I-Care.

1.650.000€

S.P.A.L.  
ID COLOR

Fabrication et vente de peinture aux professionnels et aux particuliers.

144.571€

S.A.  
INNOVATION FUND

Fonds d'investissement dont l'objectif est d'investir sous forme de capital à risque dans des sociétés non cotées actives dans le secteur de la chimie.

1.515.000€

S.A.  
IONICS

Développement et fourniture de technologies de revêtement de surface.

1.100.000€

S.A.  
IPRATECH

Développement et commercialisation de systèmes de contrôle et de régulation des paramètres d'un milieu cellulaire. Développement de logiciels et intégration de capteurs 'sur mesure' pour l'industrie.

283.324€

S.A.  
LASERCO DT

Production et commercialisation de revêtement anti-usure sur support métallique à l'aide d'un laser.

135.168€

## CHIMIE, BIOTECHNOLOGIE, TIC ET AUTRES ACTIVITÉS DE HAUTE TECHNOLOGIE

S.A.  
LISAM SYSTEMS

Editeur de logiciels à destination de l'industrie.

970.580€

S.A.  
MANDY

Caractérisation, fonctionnalisation et compatibilisation de nanoparticules. Production de masterbatches.

37.500€

S.A.  
NEOCERAM

Conception et fabrication de produits en céramique à usage technique (systèmes de dosage, pompes de remplissage céramiques...).

1.108.310€

S.A.  
ORTHOPÉDIE  
PROTECHNIK

Conception, fabrication et commercialisation d'articles d'orthopédie et bandagisterie.

124.991€

S.P.A.L.  
NSILITION

Concepteur électronique et micro-électronique.

42.017€

S.A.  
OPTEC

Conception et fabrication de systèmes de micro-usinage par laser.

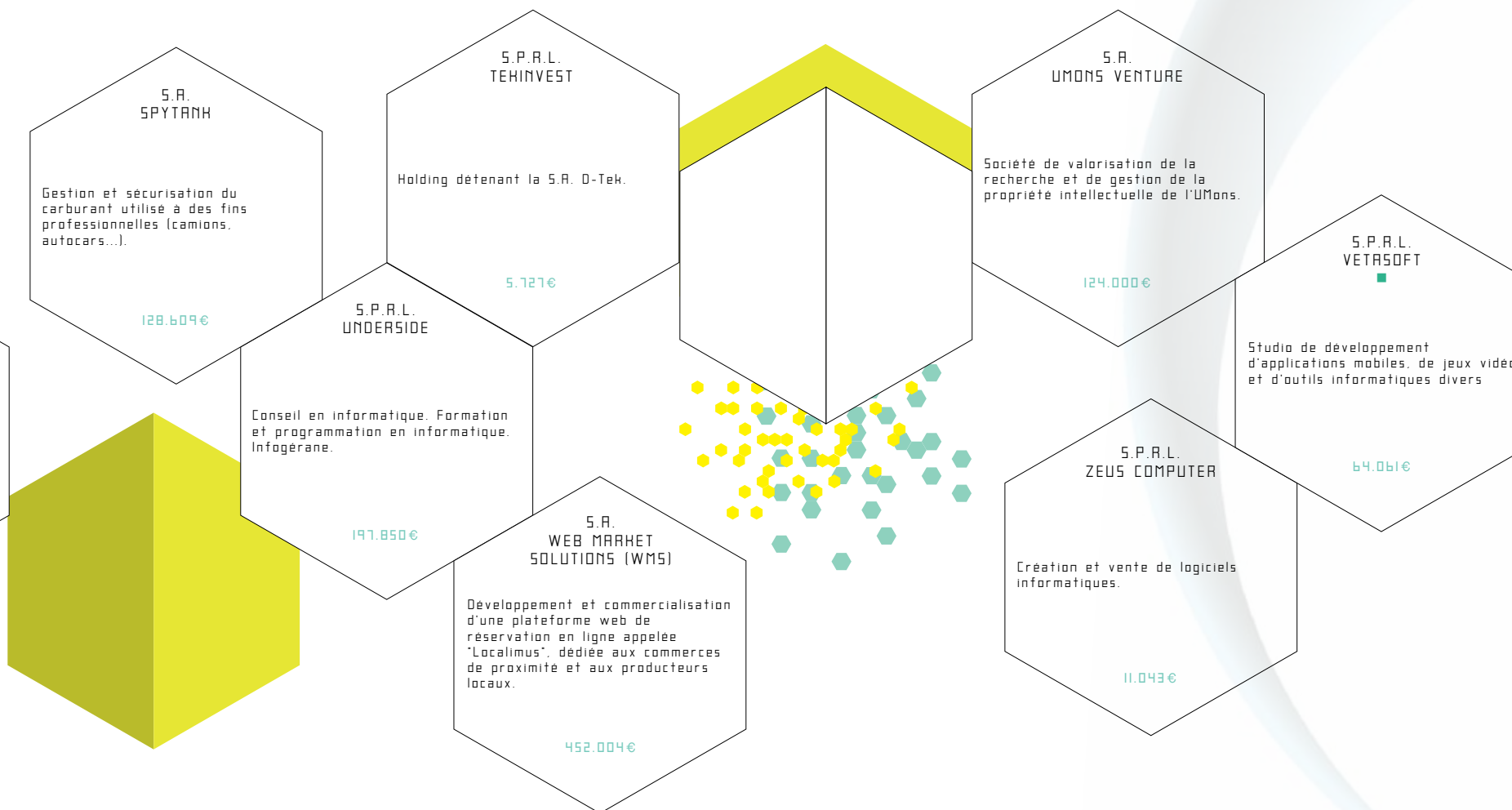
372.853€

S.A.  
PHARMASIMPLE

En septembre 2017, Pharmsimple a procédé à une importante levée de fonds nécessaire à son bon développement avec comme objectif de devenir un des leaders de la vente de parapharmacie online. Elle est depuis lors cotée sur le marché boursier Euronext Growth.

399.993€





TOTAL CHIMIE, BIOTECHNOLOGIE, TIC ET AUTRES ACTIVITÉS DE HAUTE TECHNOLOGIE 18.952.558€

# AGROALIMENTAIRE ET AGRICOLE

## POURCENTAGE DU PORTEFEUILLE 19,06%

Le secteur agroalimentaire occupe une place particulièrement importante dans notre région et représente depuis plus de 20 ans environ 20% de notre portefeuille.

Actives pour la plupart dans la transposition industrielle de méthodes de fabrication artisanale, ces entreprises allient souci de conserver l'authenticité du produit et volonté d'innover en termes de processus, de gestion environnemental, de packaging... innovation maîtrisée en interne ou externalisée.

Ces entreprises connaissent souvent une croissance à 2 chiffres s'accompagnant naturellement d'une création importante d'emplois qui en fait le deuxième employeur industriel national.



### S.A. ALYSEE FOOD

Fabrication et commercialisation en gros de produits de pâtisseries et boulangeries 'américaines'.

3.358.019€

### S.P.A.L. ASIE A TIK

Restauration asiatique sur place ou à emporter ('Asie A Tik').

98.432€

### S.C.R.L. BRASSERIE DE BLAUGIES

Connue notamment pour sa fameuse bière La Moneuse, la Brasserie de Blaugies a terminé récemment un investissement lui permettant d'augmenter substantiellement sa capacité de brassage. Elle exporte une bonne partie de sa production notamment aux USA, en suède, au Japon, au Brésil et en Italie. Toutes les bières sont produites sur place à l'ancienne.

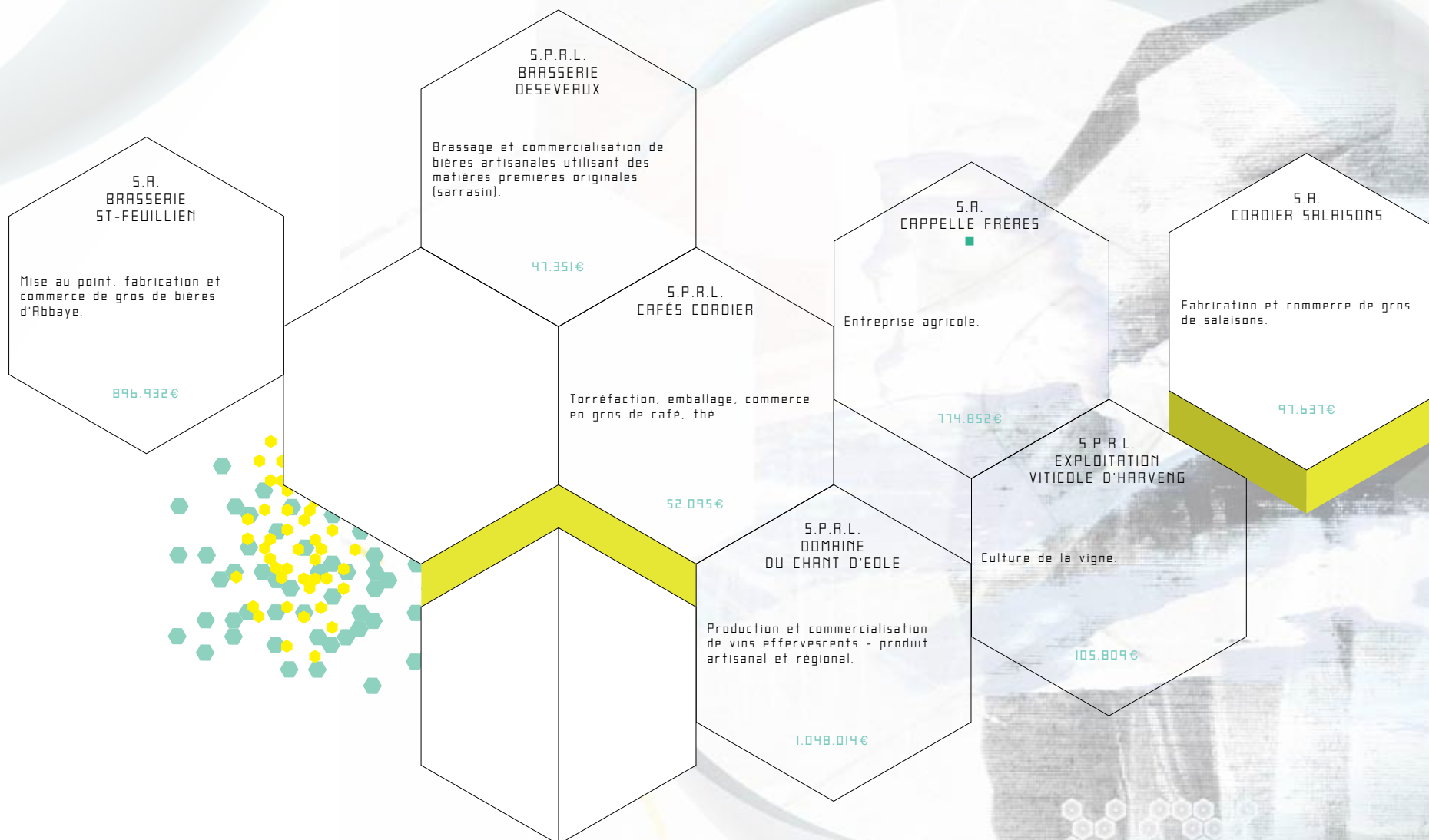
259.643€

### S.A. BRASSERIE DE L'ABBAYE DES ROCES

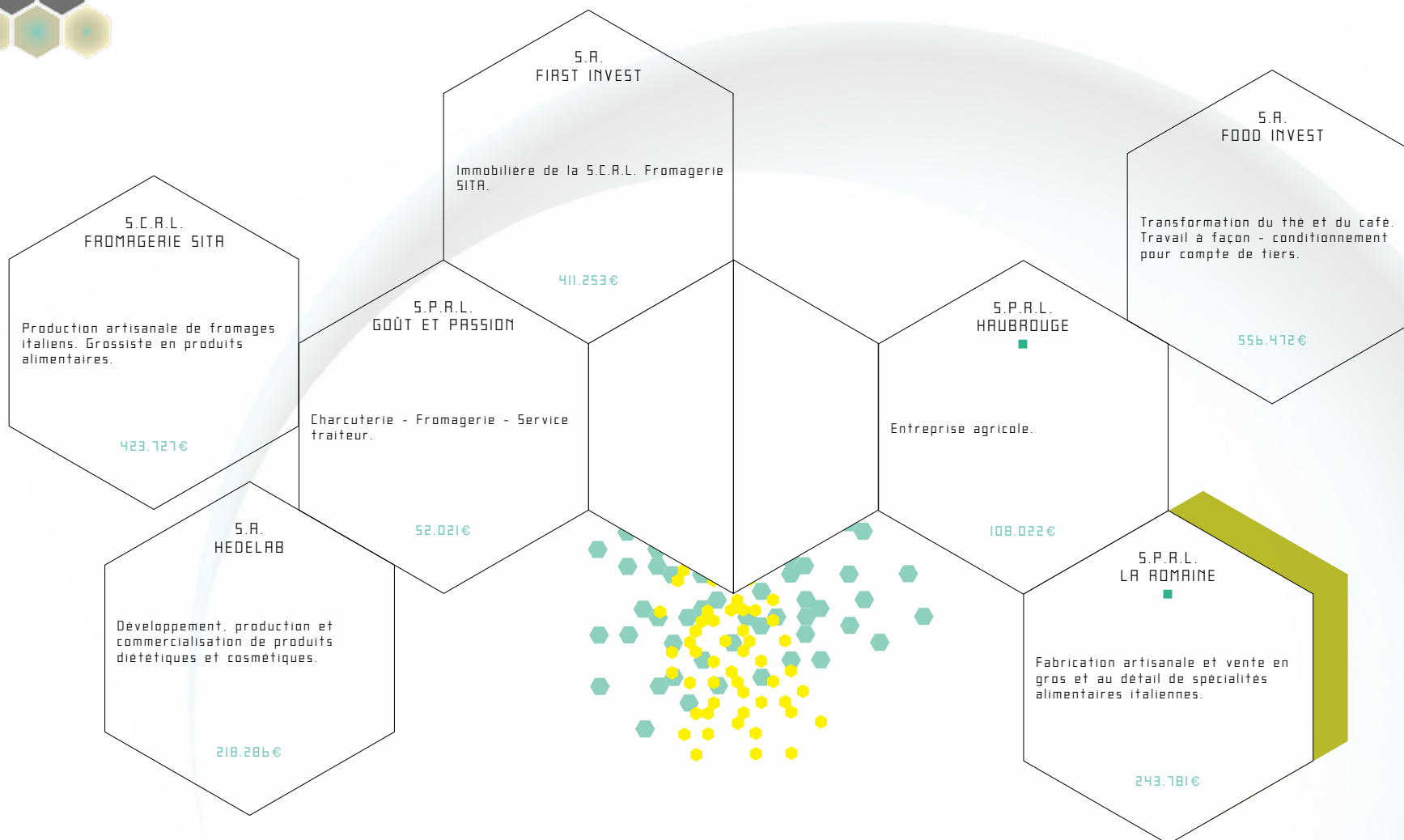
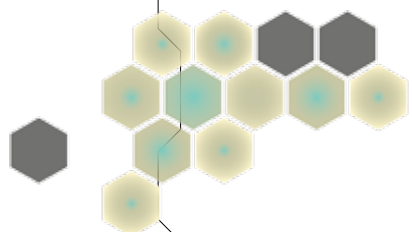
Production et commercialisation de bières artisanales.

26.500€

## AGROALIMENTAIRE ET AGRICOLE



## AGROALIMENTAIRE ET AGRICOLE





S.A.  
LCB BAKERY

LCB Bakery est née en mars 2017 de la fusion de deux boulangeries artisanales : Les Pains Beck de Jurbise et Le Cygne de Dilbeek. Cette fusion s'est traduite par un regroupement des activités de fabrication artisanale de pains dont les "Pains Beck" et de pâtisseries fraîches sur un site unique de 2.700 m² dans le zoning de Strépy.

878.035€

S.A.  
LE JARDIN  
DE BELLECOURT

Production et commercialisation de plantes aromatiques cultivées sous serre.

325.920€

S.A.  
LEONARDO

Commerce de gros et de détail de produits italiens.

500.000€

S.P.R.L.  
LE GRENIER  
À VINS BIO

Grossiste en vins et spiritueux.

82.151€

S.P.R.L.  
L'ÉPI D'OR

Boulangerie et pâtisserie artisanales.

245.959€

S.A.  
LES JEUNES  
AFFINEURS FROMAGERS

Affinage et commercialisation de fromages.

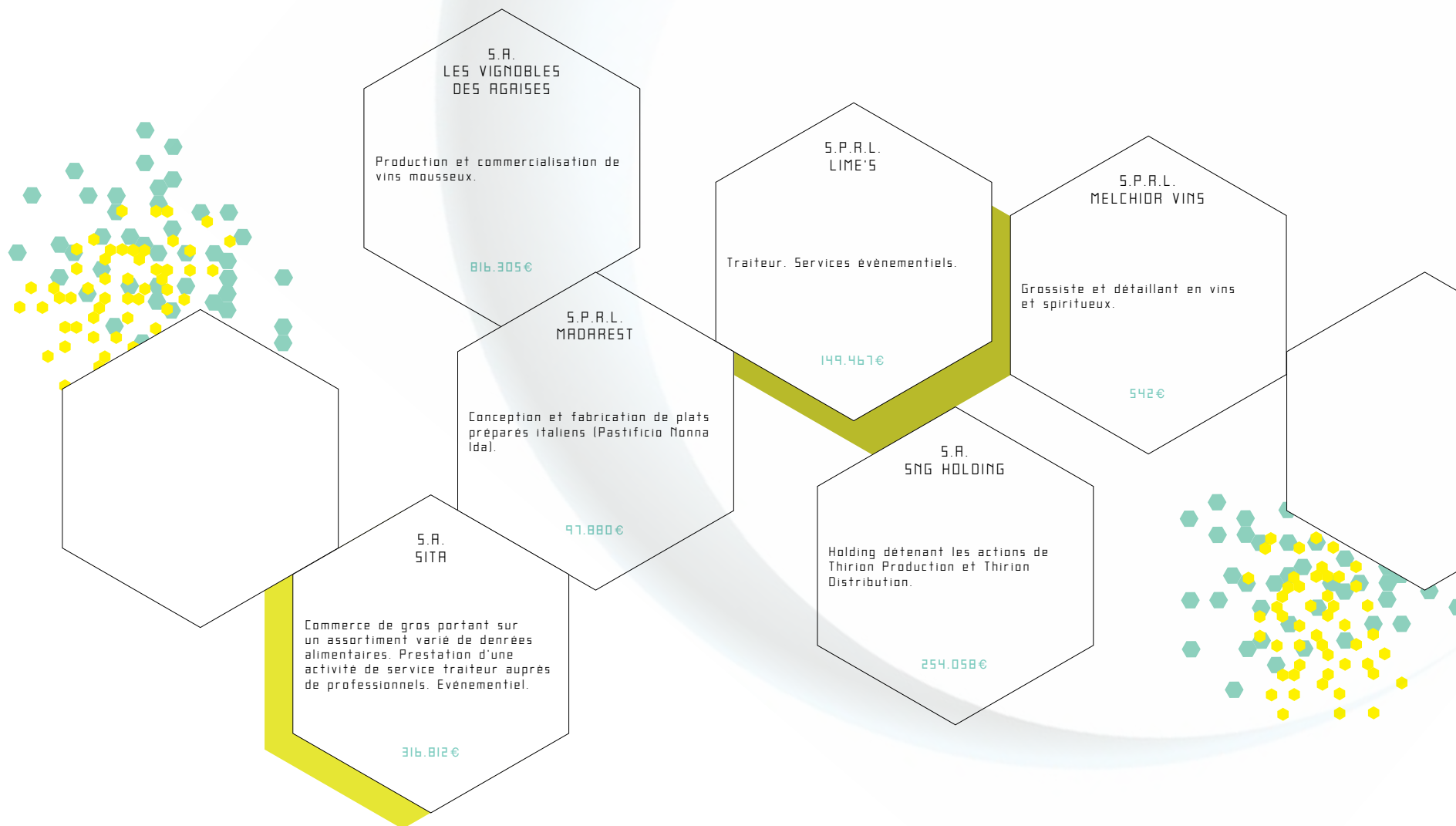
79.277€

S.P.R.L.  
LES COUS

Restauration italienne sur place ou à emporter ('La Vita e Bella').

147.647€

## AGROALIMENTAIRE ET AGRICOLE



S.P.A.L.  
SNG IMMO

Immobilière du Groupe SNG.

535.030€

S.A.  
THIRION  
DISTRIBUTION

Commerce de détail de pain,  
pâtisserie et confiserie.

65.283€

S.A.  
TF CO

L'aspect rustique combiné à la finesse  
des recettes tant en tartes salées que  
sucrées (spécialité : le fromage blanc sur  
speculoos) font la renommée des Tartes de  
Françoise.

La société connaît une croissance  
exponentielle touchant tant les particuliers  
et les professionnels au travers d'un  
réseau d'ateliers/points de vente que leur  
client EXH.

La société a fait l'objet d'un MBO il y a  
deux ans soutenu par le Groupe IMBC,  
la SRIW et la S.A. GUARDIOLA, un  
investisseur privé.

1.517.643€

S.A.  
UN PEU DE TOUT

Affinage et commercialisation de  
fromages.

42.000€

S.A.  
THE BELGIAN PIE  
COMPANY

Holding détenant les parts de la  
S.A. TF Co.

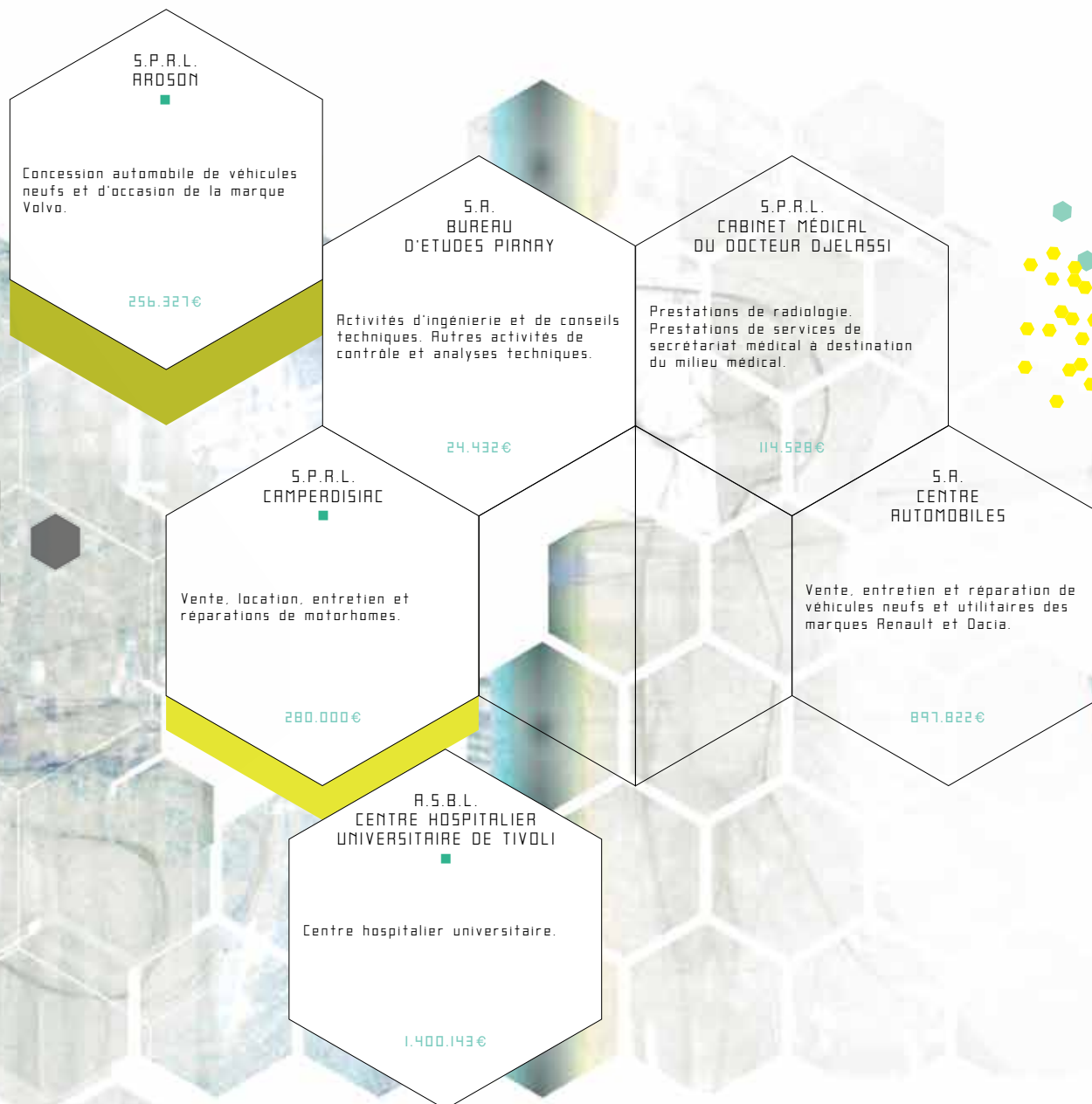
1.802.446€

TOTAL AGROALIMENTAIRE ET AGRICOLE 16.635.301€

## SERVICES ET BUREAUX D'ÉTUDES

POURCENTAGE DU PORTEFEUILLE 14,15%

Les sociétés relevant du secteur tertiaire sont variées et peuvent toucher de nombreux domaines : conseil-expertise, contrôle, financier, formation, mise à disposition de personnel, concessions automobiles, maintenance...





## SERVICES ET BUREAUX D'ÉTUDES

### S.P.R.L. CHARL'AUTO

Concession automobile de véhicules neufs et d'occasions de la marque Renault.

80.690€

### S.P.R.L. COMOG

Holding détenant la S.P.R.L. DFT Modulco.

73.744€

### S.P.R.L. CONCEPT CAR MONS

Atelier de réparation, carrosserie automobiles toutes marques.

26.000€

### S.A. DECUBE

Société holding du Groupe DECUBE-MONNAIE-BELGIUM COATINGS-MONNAIE FRANCE actif dans les métiers techniques et industriels tels que l'ingénierie, le montage et la peinture industrielle.

560.011€

### S.P.R.L. COCEPTIO

Bureau d'études multidisciplinaires, cette start up totalise à ce jour une quinzaine de collaborateurs et partenaires dans des domaines variés permettant de couvrir toutes les disciplines liées à un projet. CoCEPTIO sort à nouveau du lot et remporte le marché public relatif à l'étude de faisabilité pour la réalisation d'un logipôle hospitalier (fonction 'salle propre') impliquant 7 institutions hospitalières différentes.

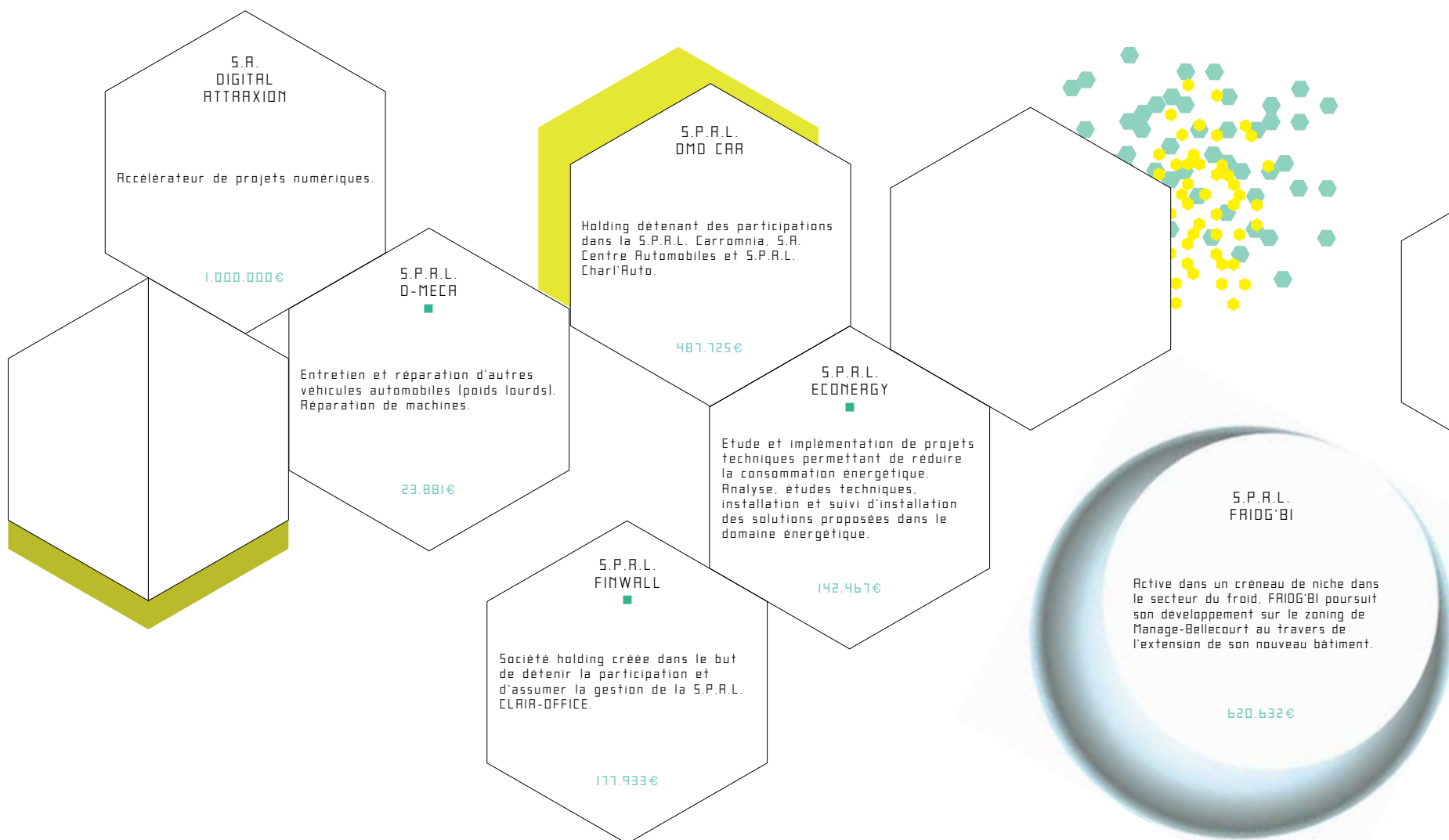
50.000€

### S.P.R.L. DL@CONSULTING

Holding détenant la S.P.R.L. DL-Net - Société de nettoyage.

3.118€

## SERVICES ET BUREAUX D'ÉTUDES





**S.P.A.L. GEOCONSULTING**

Réalisation d'études geo-marketing.

96.658€

**S.P.A.L. FUNE SERVICES PALOMAR**

Entreprise de pompes funèbres.

48.412€

**S.P.A.L. GARAGE DE LA HAUTE SENNE**

Concession de véhicules automobiles de la marque VW. Atelier de mécanique et carrosserie.

119.474€

**S.P.A.L. GINO MONACHINO**

Holding détenant les parts de la S.P.A.L. Eduard & Tony - Carrosserie toutes marques.

95.636€

**S.P.A.L. GARDI RAFFAELE**

Commerce de véhicules automobiles.

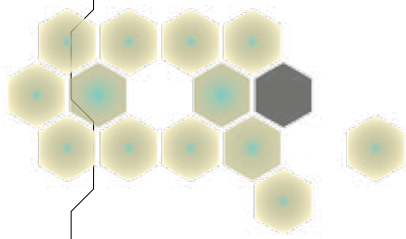
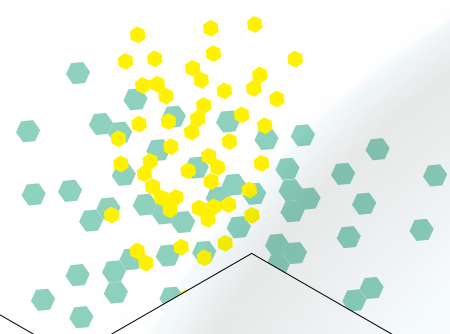
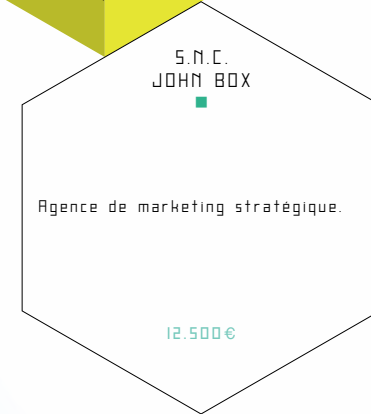
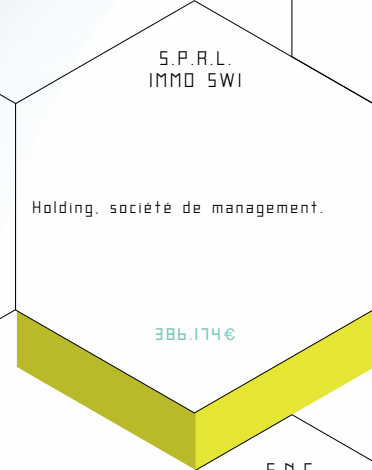
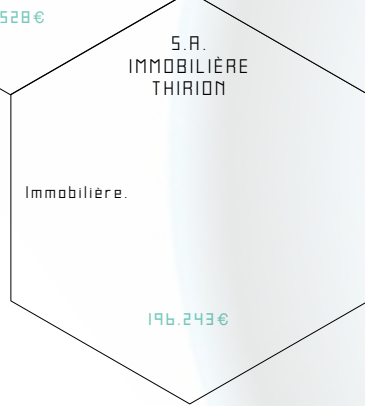
42.718€

**S.A. GO WEST INVEST**

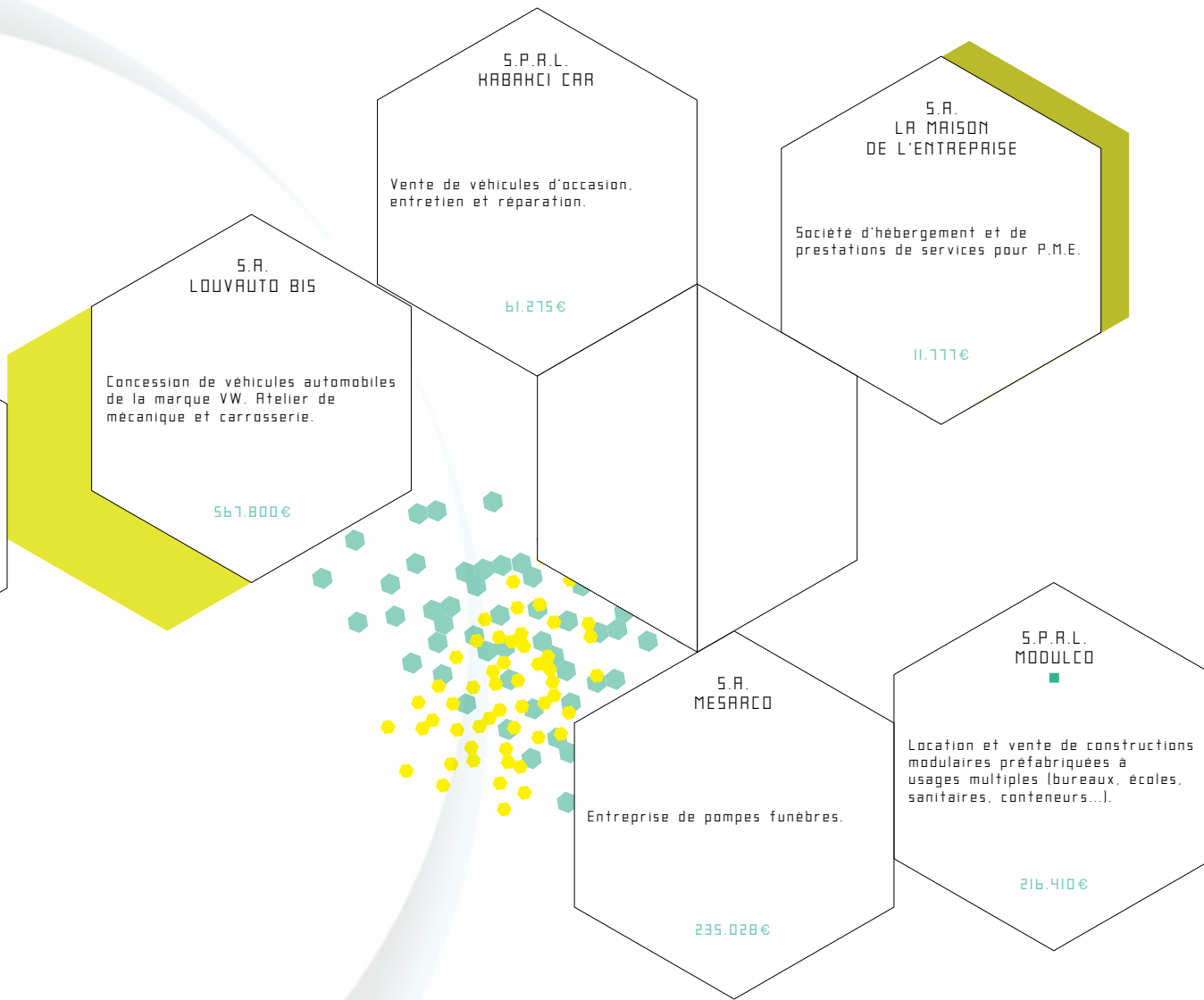
Structure dont la vocation est de trouver des sociétés (Hainaut et Brabant wallon) prêtes à investir dans des productions audiovisuelles via le mécanisme "tax shelter" en vue de soutenir le secteur.

12.500€

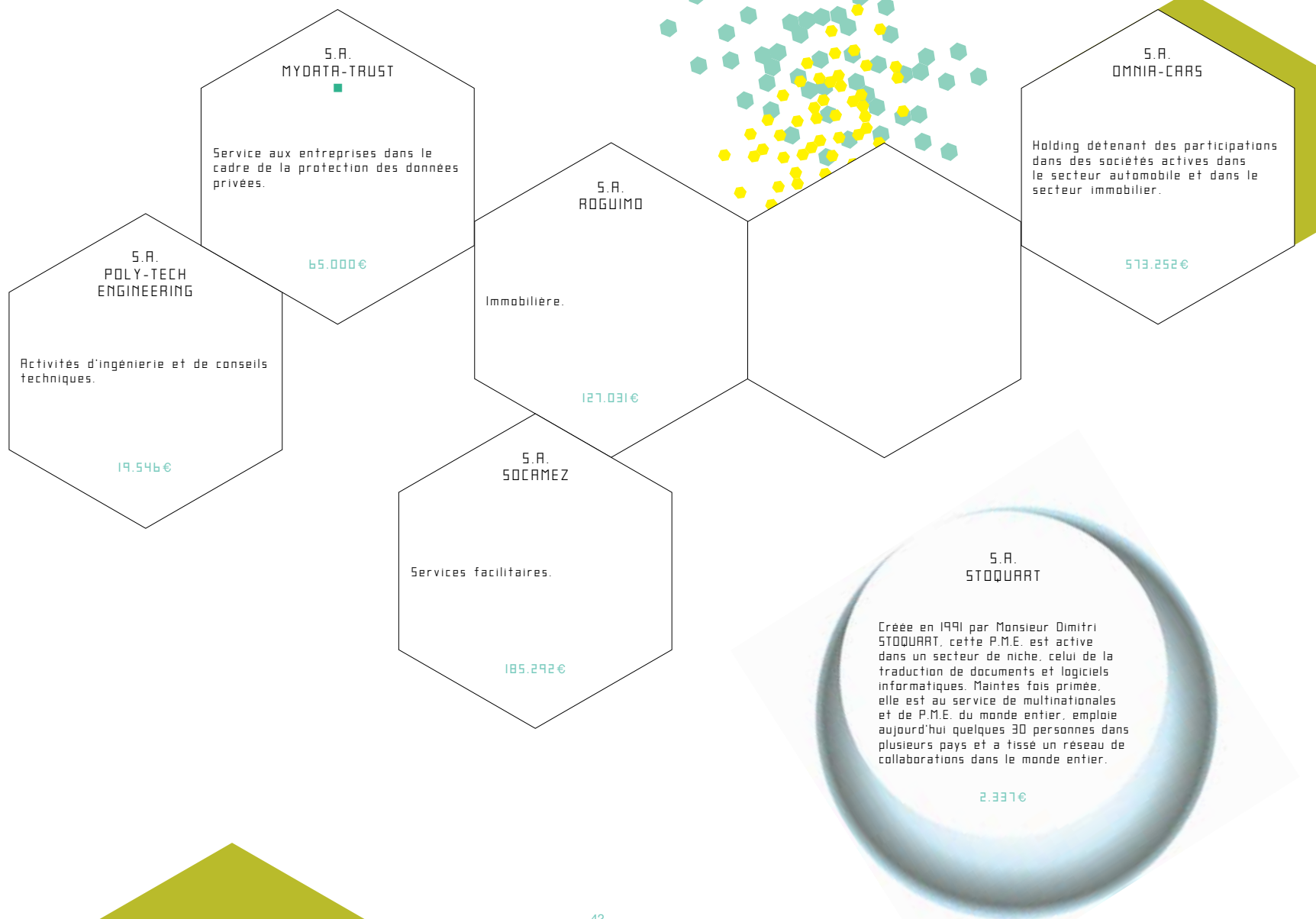
## SERVICES ET BUREAUX D'ÉTUDES

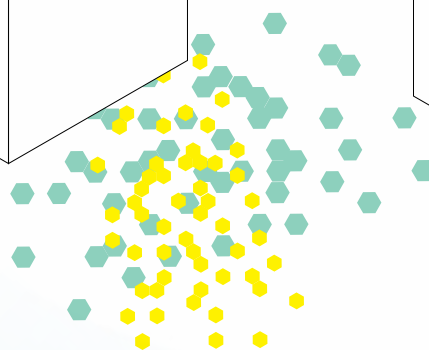
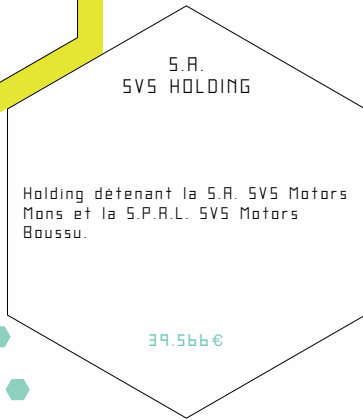
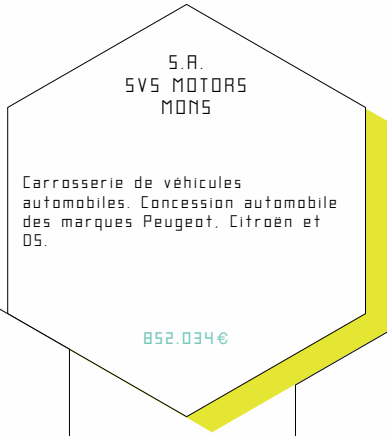
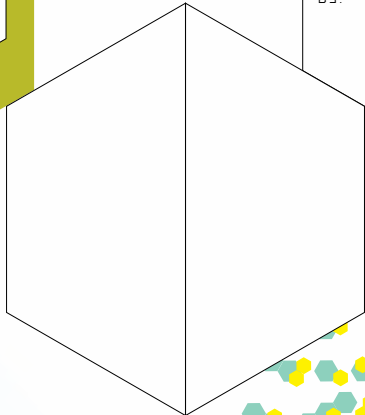
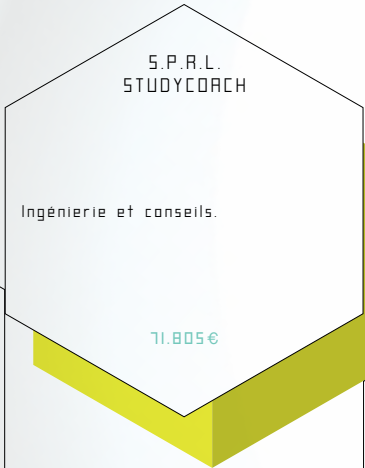






## SERVICES ET BUREAUX D'ÉTUDES



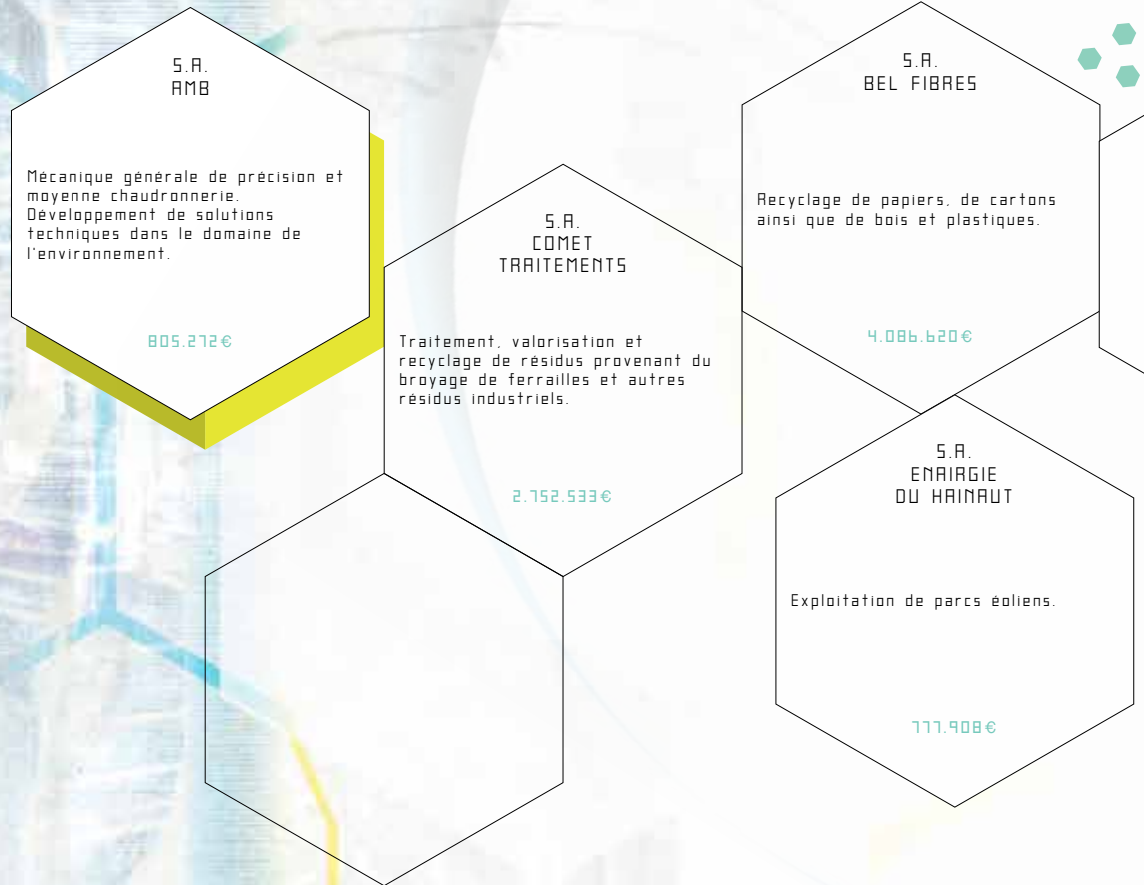


TOTAL SERVICES ET BUREAUX D'ÉTUDES 11.969.876€

# ENVIRONNEMENT ET ÉCOLOGIE

POURCENTAGE DU PORTEFEUILLE 12,58%

Ce secteur reflète une préoccupation majeure tant en Europe qu'au sein des États membres. En Belgique, le nombre d'entreprises actives dans l'industrie de l'environnement et l'emploi y associé se sont accrus de plus de 40% en 10 ans.





## ENVIRONNEMENT ET ÉCOLOGIE

### S.A. ESPACES VERTS MASSE & FILS

Création et entretien de parcs et jardins, de tous espaces verts privés ou publics. Aménagement et entretien de terrains de sports.

243.806€

### S.P.A.L. ETABLISSEMENTS A. MENART

Conception, fabrication et commercialisation de matériels de traitement, dépollution et valorisation de déchets organiques et de sols. Vente et réparation de matériel d'entretien des espaces verts.

494.343€

### S.C.R.L. GREEN CUBE

Centre d'entreprises orientées dans la construction durable et les nouvelles technologies liées à l'environnement ; espaces de bureaux, de réunion et de formation.

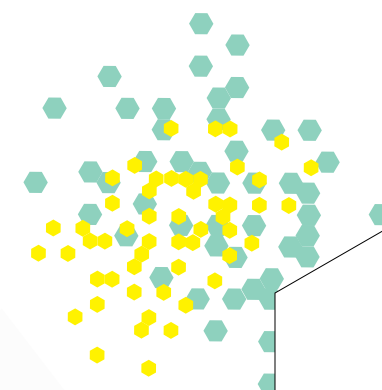
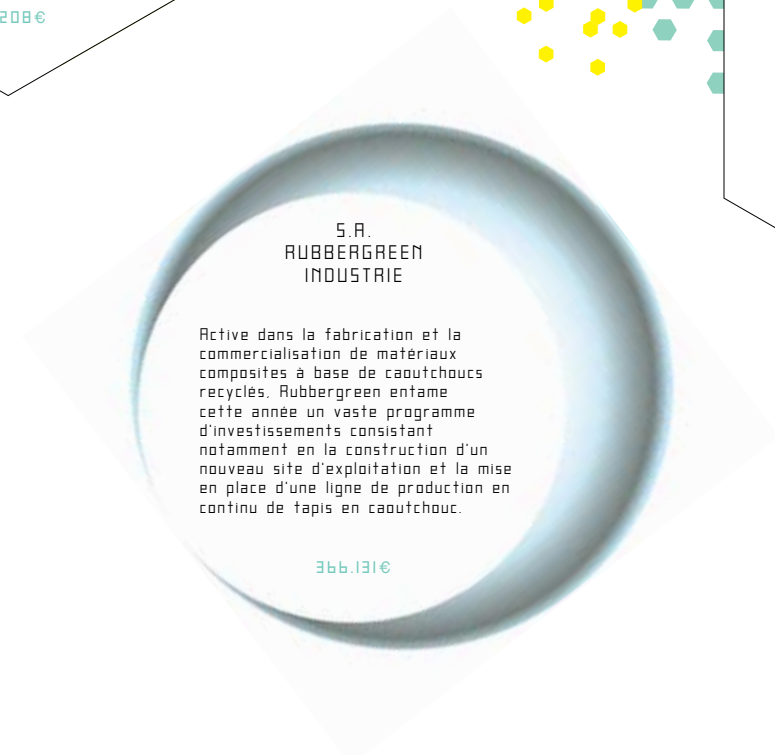
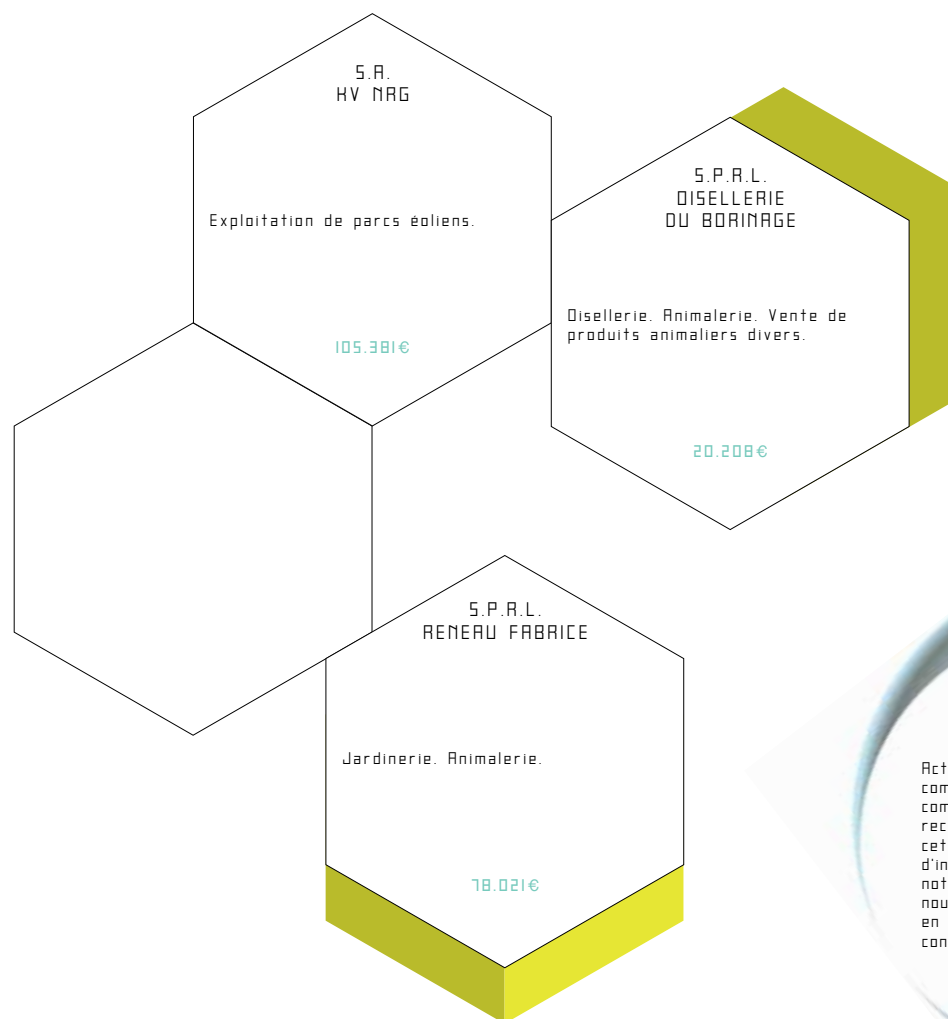
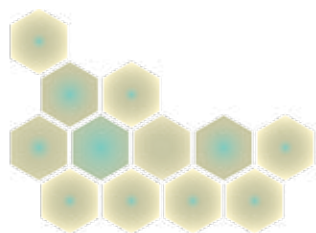
92.199€

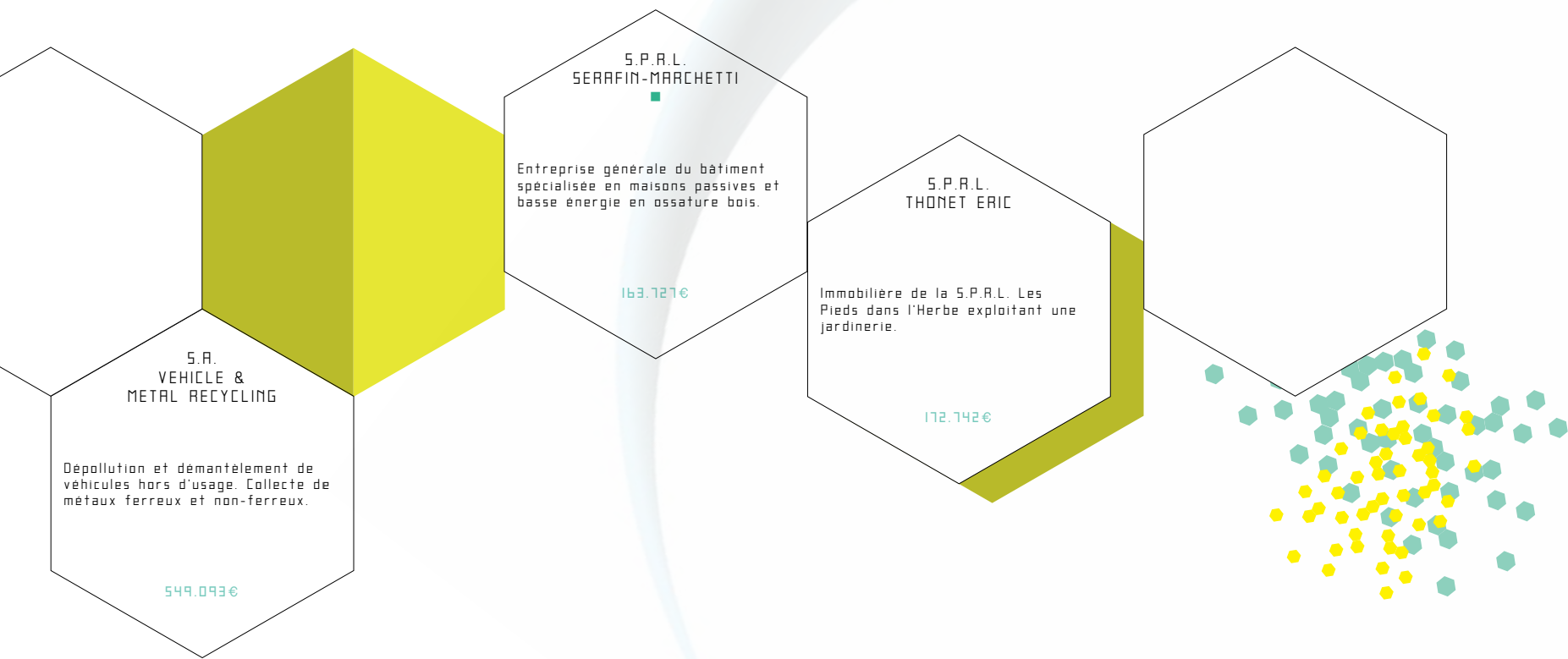
### S.A. FAIRWIND

Dans le marché de l'éolien, FAIRWIND se distingue par la mise au point et l'assemblage de ses propres éoliennes à axe vertical de 10 à 50 kw qu'elle commercialise auprès de particuliers, collectivités, P.M.E. et exploitations agricoles soit en direct soit au travers d'un récent partenariat noué avec ENGIE en 2017.

271.093€

## ENVIRONNEMENT ET ÉCOLOGIE





# ACTIVITÉS CULTURELLES ET TOURISTIQUES

POURCENTAGE DU PORTEFEUILLE **8,62%**

Ce secteur est principalement représenté au sein du portefeuille par le secteur hôtelier. Si son poids en termes de montants accordés a particulièrement progressé en 2014 et 2015 suite notamment aux importants investissements réalisés dans le cadre de Mons 2015, il régresse logiquement les années suivantes pour se stabiliser à la 5<sup>ème</sup> place.





## ACTIVITÉS CULTURELLES ET TOURISTIQUES

S.P.R.L.  
CB2H

Holding détenant la S.A. Le Maisières, elle-même détentrice de la S.A. Casteau Resort.

53.741€

S.P.R.L.  
FM HÔTEL

Exploitation de l'hôtel Best Western Plus Orange Hotel\*\*\*.

497.693€

A.S.B.L.  
CERCLE  
DE WALLONIE

Club wallon d'entreprises.

79.797€

S.A.  
CONGRÈS HÔTEL  
VAN DER VALK

Exploitation de l'hôtel Congrès Hôtel Van der Valk\*\*\*\* Mons.

1.692.179€

S.P.R.L.  
FRAMAX

Société immobilière.

835.412€

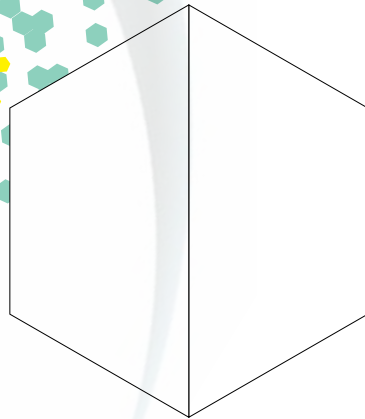
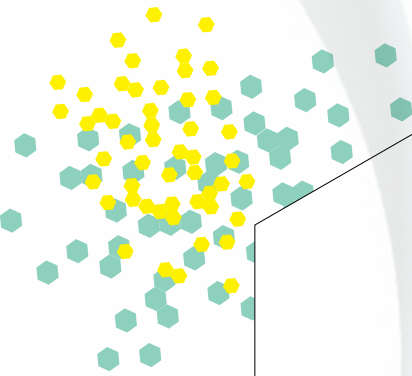
S.A.  
FRIENDS SPORT

Gestion d'installations sportives.

325.422€

## ACTIVITÉS CULTURELLES ET TOURISTIQUES





S.C.R.L.  
PARC D'AVENTURES  
SCIENTIFIQUE

Musée des sciences et société.

371.840€

S.P.R.L.  
SABRUMAC

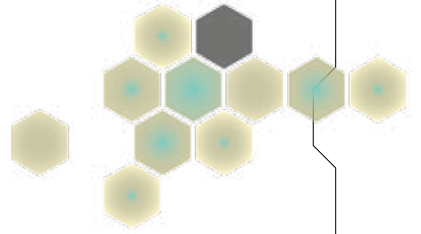
Immobilière liée à la S.A. Belgium  
Cable Park.

69.245€

S.P.R.L.  
SB INVEST

Exploitation de l'hôtel Belle-Vue\*\*\*.

113.146€



S.P.R.L.  
MY LITTLE FOREST

Au milieu de ses chênes, le parcours d'accrobranche a ouvert les portes de sa forêt en 2015 où le visiteur peut découvrir 4 parcours de niveaux et hauteurs différents mais aussi 2 parcours pour les petits acrobates. Cette activité s'inscrit au sein d'un parc de loisirs plus vaste regroupant un télésiège-nautique, un aquapark, ... et bientôt un complexe de Trampoline Indoor.

63.032€

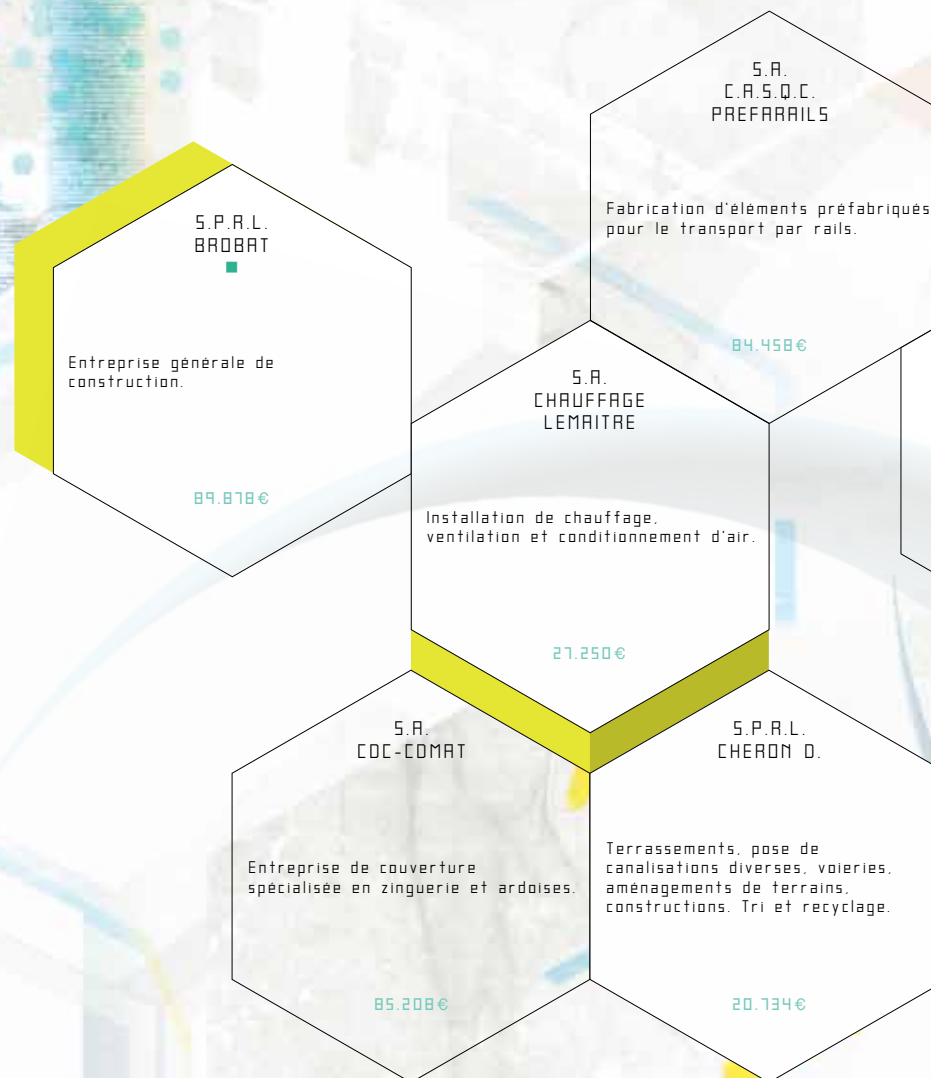
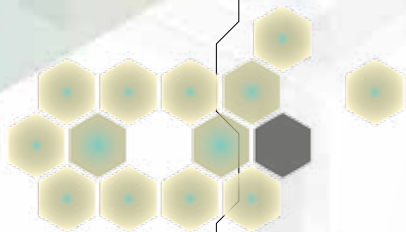
TOTAL ACTIVITÉS CULTURELLES ET TOURISTIQUES 7.528.220€

# ENTREPRISES GÉNÉRALES ET GÉNIE CIVIL

POURCENTAGE DU PORTEFEUILLE **6,51%**

Ce secteur est un important pourvoyeur d'emplois ouvriers en Belgique.

Les entreprises générales et de génie civil de notre portefeuille sont généralement de tradition familiale de plusieurs générations et ont à cœur de consolider leur activité tant amont qu'en aval.





## ENTREPRISES GÉNÉRALES ET GÉNIE CIVIL

### S.P.A.L. DIAMONTE

Affichant une belle croissance depuis sa création, DIAMONTE - société reconnue pour ses compétences en carottage en sciage de sols et de murs - a récemment investi dans la construction d'un nouveau bâtiment d'exploitation d'une superficie de plus de 1.300 m<sup>2</sup> sur le zoning de Bray-Péronnes.

145.402€

### S.A. COFIPART

Holding du Groupe WANTY.

720.428€

### S.A. ETABLISSEMENTS MAURICE WANTY

Terrassement et travaux de voirie.

47.026€

### S.C.A. ENTREPRISES ROOSENS SERVICE

Transport et logistique pour compte de tiers en général et pour le Groupe Roosens en particulier. Gestion de personnel et management du Groupe Roosens.

28.874€

### S.P.A.L. HOLDING CHABART

Holding détenant la S.P.A.L. BROBAT.

34.618€

### S.A. ICTS

Isolation thermique, frigorifique et acoustique. Tracage électrique. Protection feu. Peinture industrielle. Echafaudages. Désamiantage.

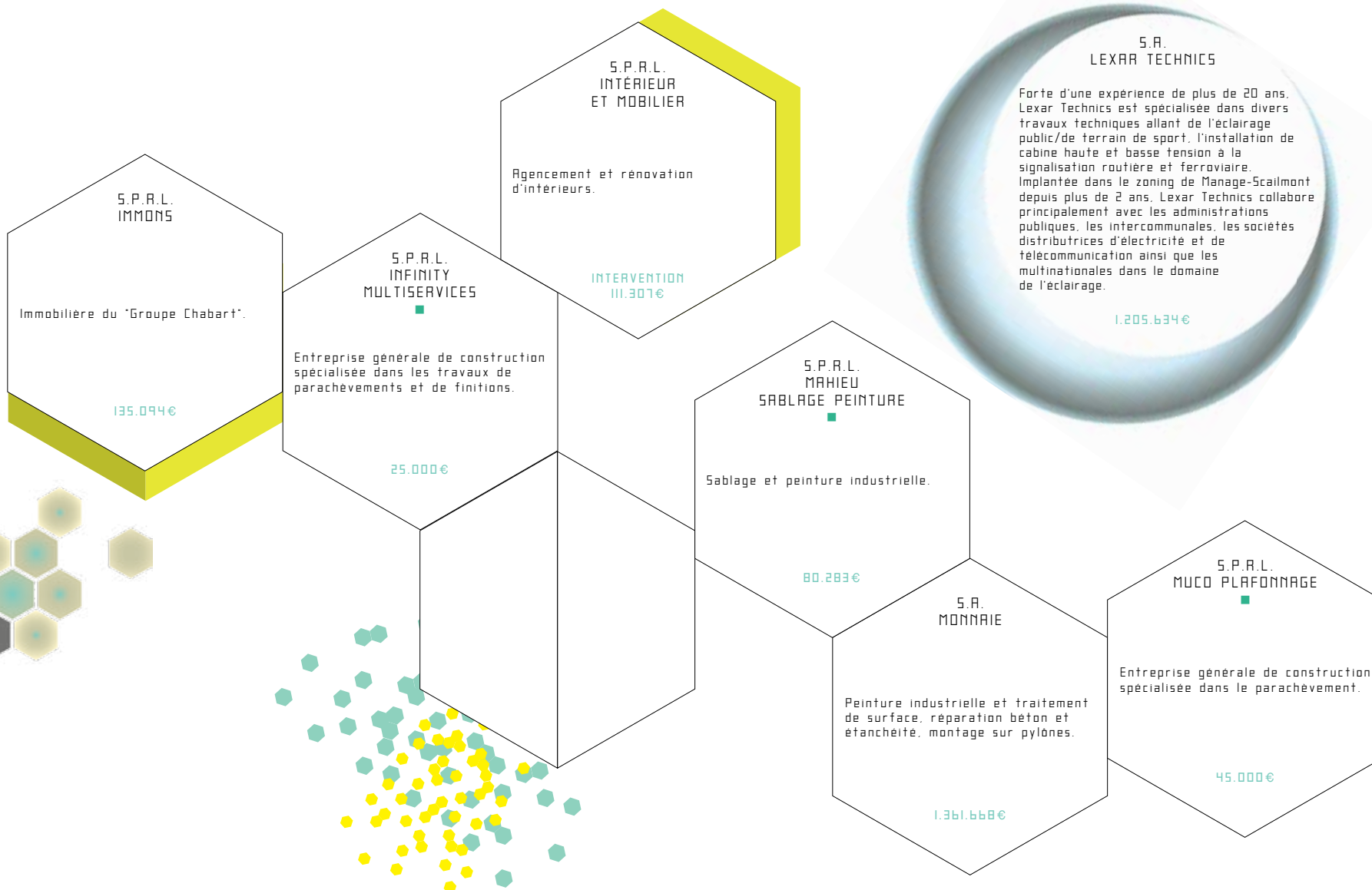
12.220€

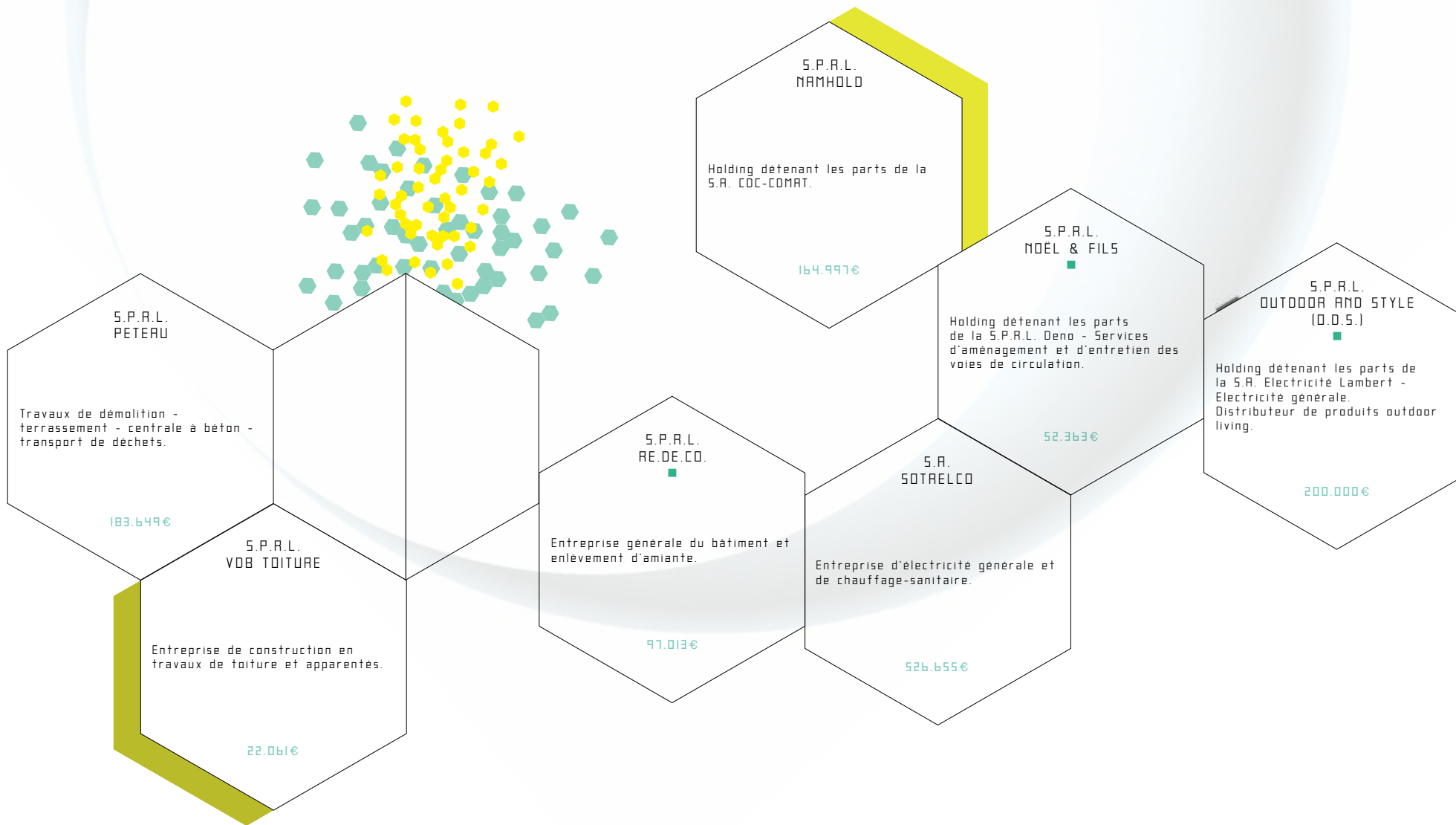
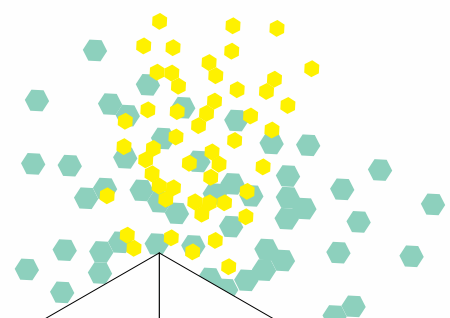
### S.P.A.L. EURECAYPHAS

Electricité industrielle.

180.000€

## ENTREPRISES GÉNÉRALES ET GÉNIE CIVIL





TOTAL ENTREPRISES GÉNÉRALES ET GÉNIE CIVIL 5.686.819€

# INDUSTRIES DE LA PIERRE, DU VERRE, DU BOIS ET DU PAPIER

## POURCENTAGE DU PORTEFEUILLE 5,50%

Le savoir-faire des entreprises en portefeuille repose également sur une tradition d'exploitation de ses ressources naturelles. Les métiers liés vont de la transformation, la valorisation de ce patrimoine jusqu'à sa distribution.

S.P.R.L.  
CAISSERIE MATON

Fabrication de caisses et palettes.

340.327€

S.A.  
CHARPENTES  
JONCKHEERE SPANTEN

Menuiserie. Fabrication de charpentes préfabriquées en bois. Calcul et négoce de poutres. Etude et réalisation de maisons à "ossature bois".

255.089€

S.P.R.L.  
DECAGLASS

Décoration de verres et bouteilles. Conception de verres à destination du secteur brassicole.

461.401€



## INDUSTRIES DE LA PIERRE, DU VERRE, DU BOIS ET DU PAPIER



### S.A. LES CARRIÈRES DE LA PIERRE BLEUE BELGE

Les Carrières de la Pierre Bleue Belge sont parmi les leaders de l'extraction, du sciage et du façonnage de pierre bleue en Europe. Les trois sites d'exploitation situés dans la région de Soignies en Belgique produisent plus de 50 000 m<sup>3</sup> de blocs de Petit Granit-Pierre Bleue de Belgique par an. Des Galeries Royales à Bruxelles, en passant par les digues et les escaliers à Ostende, la Place Saint-Lambert à Liège ainsi que les palais de justice d'Anvers et d'Arlon, la Pierre Bleue Belge rehausse l'esthétique de nombreux projets depuis plus de 300 ans.

1.823.458€

TOTAL INDUSTRIES DE LA PIERRE, DU VERRE, DU BOIS ET DU PAPIER 4.800.819€

# FABRICATION DE MACHINES ET DE BIENS D'ÉQUIPEMENT

POURCENTAGE DU PORTEFEUILLE 4,66%

Vaste secteur au sein duquel sont regroupées des entreprises se distinguant par la qualité de leur savoir-faire reconnu, leur flexibilité, et se focalisant très souvent sur des produits de niches.

S.A.  
BTCI

Atelier mécanique spécialisé dans  
l'usinage de pièces de grande taille.

13.142€

S.A.  
ETS BIEBUYCH

Conception et commercialisation  
d'une gamme complète de machines  
destinées à des opérations de  
parachevement d'articles creux, en  
verre ou en cristal.

168.274€

S.C.R.L.  
GRE.SA.S.

Fabrication et commercialisation de  
grenailleuses à turbines ou à jet  
libre. Traitement de surface.

117.310€

S.A.  
FAÇOZINC  
FAÇOMETAL CENTRE

En trois décennies, la petite PME de Gilly est devenue LA référence incontournable dans la partie francophone du pays pour les professionnels de la toiture et du bardage. Près de 7000 clients sont fidélisés à la douzaine de points de vente et centres de façonnage sur mesure bien répartis sur l'ensemble de la Wallonie. Façozinc est la 1ère société à s'implanter sur le nouveau zoning Géothermia où elle vient d'inaugurer son tout nouveau centre de façonnage.

3.413.234€

## FABRICATION DE MACHINES ET DE BIENS D'ÉQUIPEMENT



TOTAL FABRICATION DE MACHINES ET DE BIENS D'ÉQUIPEMENT 4.067.428€

# TRANSPORT, LOGISTIQUE ET MANUTENTION

POURCENTAGE DU PORTEFEUILLE 4,17%

Regroupant la manutention, la conduite, l'organisation des transports et le conditionnement de marchandises, ce secteur est composé de métiers nombreux et variés et est un important pourvoyeur d'emplois. Le secteur de la logistique est particulièrement bien représenté dans la région du Centre.

S.P.R.L.  
D3I

Travaux de préparation de sites.

130.453€

S.P.R.L.  
DELCAMBE  
CHAUSSURES

Commerce de détail de chaussures et de maroquinerie. Gestion d'un centre logistique à usage propre.

6.631€

S.P.R.L.  
ENTREPRISES J.-PH. MASSART

Doté d'une solide expérience du secteur, Monsieur Jean-Philippe MASSART a racheté une entreprise familiale de transport en 2007. Depuis lors, Les Entreprises J-Ph. Massart poursuivent une croissance tant interne qu'externe régulière et raisonnée. Elle est aujourd'hui active dans diverses niches du transport - son cœur de métier - et de la logistique et s'est également diversifiée vers le terrassement pour compte de tiers.

353.501 €



## TRANSPORT, LOGISTIQUE ET MANUTENTION

S.A.  
HAINAUT  
TRANSPORT & TRADING

Transports par bennes basculantes.  
Transport de déchets inertes,  
industriels ou agricoles non  
dangereux.

88.764€

S.A.  
MEGAMAX

Location, installation et  
manutention de grues mobiles  
télescopiques avec opérateurs  
qualifiés.

1.333.179€

S.A.  
MICHEL LOGISTICS

Logistique, entreposage, gestion et  
maintenance de stock pour compte  
de tiers.

659.271€

S.A.  
NEREMAT  
SERVICES

Manutention et mise à disposition  
de grues-tours non mobiles pour  
de longues périodes avec personnel  
qualifié.

1.072.089€

TOTAL TRANSPORT, LOGISTIQUE ET MANUTENTION 3.643.887€



## COMMERCE DE GROS

POURCENTAGE DU PORTEFEUILLE 3,03%

Les entreprises du commerce de gros se distinguent par les volumes qu'elles négocient et, par conséquent, par les investissements qu'elles réalisent en espaces de stockages.

Certaines d'entre-elles évoluent vers le métier de logisticien. Il s'agit du secteur le moins représenté dans notre portefeuille.

### S.A. ETS WATTIAUX

Grossiste en peintures et vernis, revêtements de sols, parquets, revêtements muraux, etc. La S.A. WATTIAUX réalise une croissance par le biais du développement de son réseau de points de vente répartis en Hainaut. Le dernier en date a été ouvert à l'entrée de Mons. Bénéficiant d'une excellente visibilité, ce tout nouveau showroom a permis de tripler (3.000 m<sup>2</sup>) la superficie actuellement disponible sur cette zone.

611.275€

### S.A. ETABLISSEMENT DETANDT-SIMON

Importation et vente en gros de tous les produits de fumisterie, conduits de cheminées, pièces spéciales en inox et aluminium et cheminées décoratives. Articles de ventilation.

252.746€

### S.P.A.L. GROUP C

Commerce de gros d'articles d'installation de cuisine.

73.643€

### S.A. GOFIBEL

Holding du Groupe Gobert.

253.113€

## COMMERCE DE GROS

S.A.  
HOLLAERT DANIEL

Vente en gros et au détail de  
visserie, boulonnerie et outillage.

123.764€

S.A.  
ETS  
PAUL LIETAR

Commerce de gros et location  
d'outillage, matériels et machines  
diverses d'exploitation à destination  
d'artisans, entrepreneurs,  
industries...

747.316€

S.A.  
I.O. GROUP

Commerce de gros d'articles  
d'installation de chauffage,  
sanitaire et cuisine.

286.158€

S.A.  
SICAM

Société immobilière de la S.P.A.L.  
Alca - Grossiste en produits  
pétroliers.

228.122€

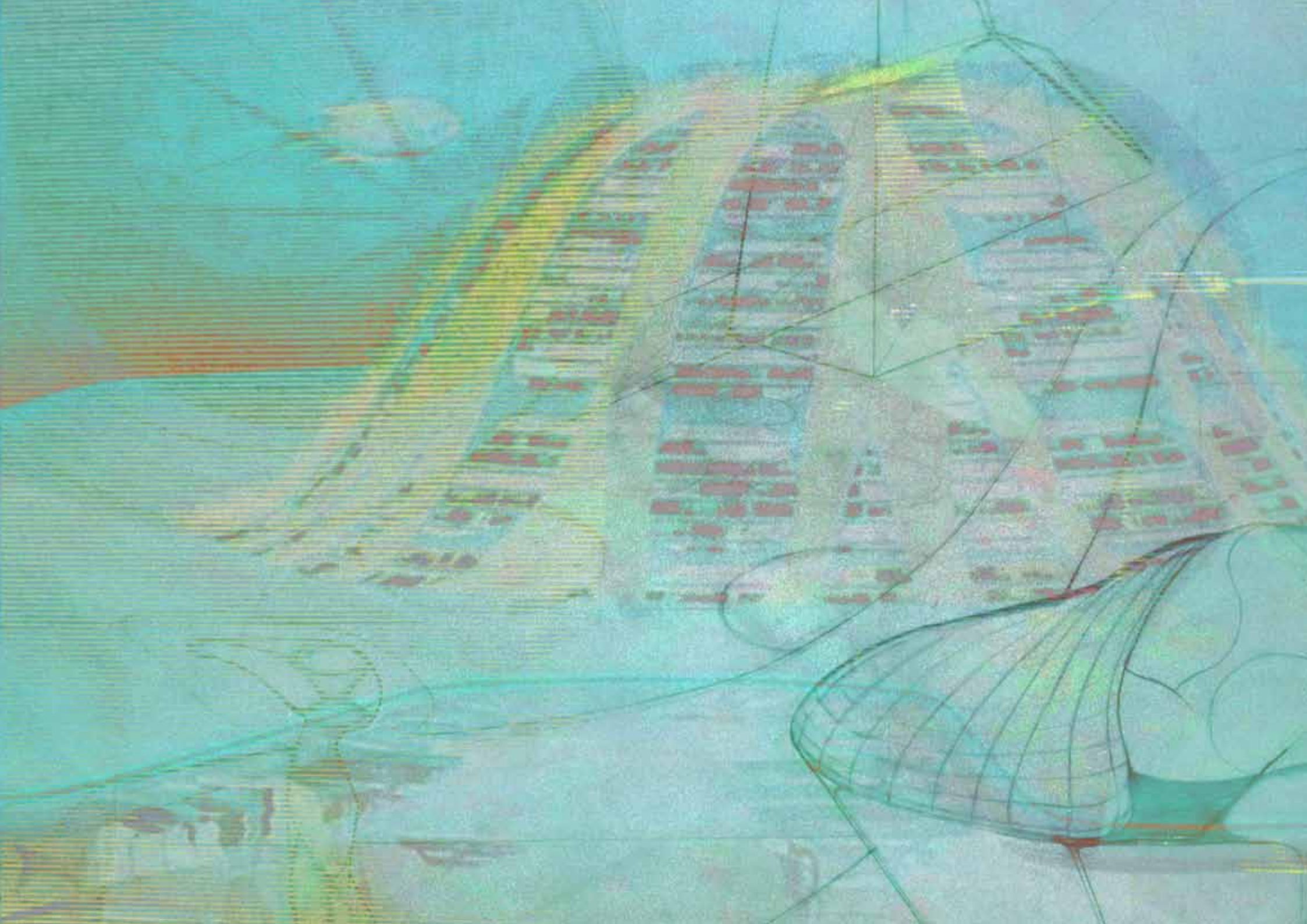
S.A.  
VALVIN

Commerce de gros de voilage et  
rideaux prêts à poser.

72.708€

TOTAL COMMERCE DE GROS 2.648.845€







Quelques chiffres  
& focus sur IMBC 2020



Si le Groupe IMBC intensifie encore et toujours sa politique d'investissements volontariste notamment en terme de prise de risque donnant lieu chaque année à des réductions de valeur, il reste soucieux de la préservation de ses moyens avec pour objectif premier la pérennité de son action au profit des P.M.E. de sa région.  
Les comptes BNB, les rapports de gestion et les rapports sur la Gouvernance se retrouvent sur le site internet.

Depuis sa création, les moyens financiers du Groupe IMBC ont été renforcés grâce d'une part, aux fonds régionaux spécifiques (Plan Marshall,...) et d'autre part, aux fonds wallons et européens obtenus dans le cadre des différentes programmations européennes (Objectif n° 1 de 1995-2001, Phasing Out de 2002-2008 et Convergence 2009-2016).

Ainsi la dernière filiale européenne - la S.A. IMBC 2020 - a été créée en date du 9 décembre 2016 dans le cadre de la nouvelle programmation européenne Wallonie-2020.eu 2014-2020.

Dotée à ce jour de moyens de 25.125.805,15€ ; elle disposera au terme de la programmation de 37.619.733,22€ ; la mise en force des moyens étant conditionnée à la réalisation d'objectifs en termes de montants engagés.

En 28 ans, le Groupe IMBC a accordé des financements pour plus de 370.000.000€ soit près de 125.000.000€ de plus que ses moyens financiers grâce à la bonne rotation des fonds investis.

L'intensification et l'élargissement de l'activité du Groupe IMBC passe par l'augmentation de ses moyens.

Grâce à l'augmentation progressive de ses moyens, le Groupe IMBC a accordé depuis sa création :

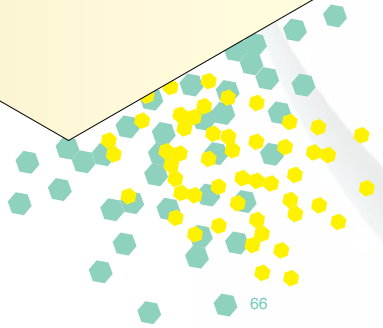
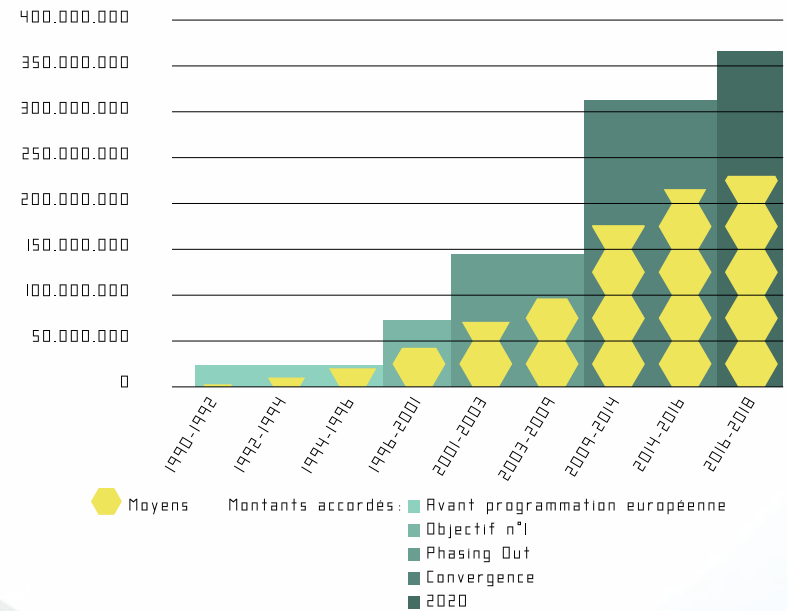
- 1.685 financements ;
- pour un montant de près de 370.000.000€ ;
- au profit de 850 sociétés.

Plus particulièrement en 2018, le Groupe IMBC a accordé :

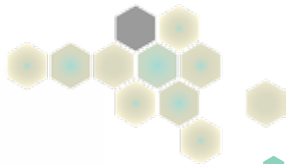
- 128 financements ;
- pour un montant de près de 32.000.000€ ;
- au profit de 92 sociétés ;

36 entreprises 'nouvelles' ont fait appel au Groupe IMBC et ont rejoint le portefeuille au cours de l'année. Parmi lesquelles citons entre autres Advachem, Leonardo, Coceptio, Haubrouge, Econergy, Diamonte...

EVOLUTION DES MOYENS ET DES MONTANTS ACCORDÉS CUMULÉS





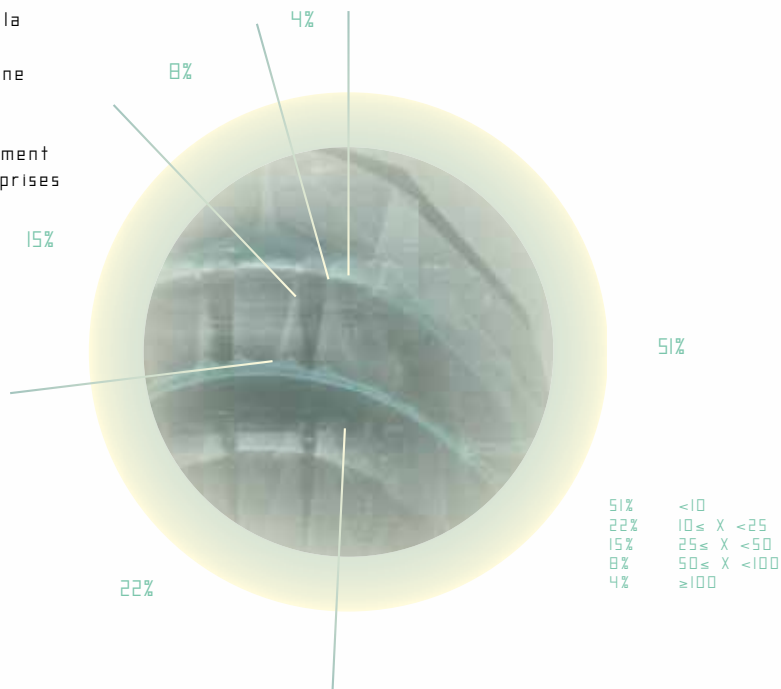


- Qu'il s'agisse d'artisans, de T.P.E ou de grosses P.M.E.,
- qu'elles soient familiales et ancrées dans la région depuis de nombreuses années ou exogènes,
- qu'elles travaillent localement ou développent leurs activités à la grande exportation,
- qu'elles naissent d'une "simple" idée, d'un concept novateur, d'une opportunité fortuite ou savamment préparée.

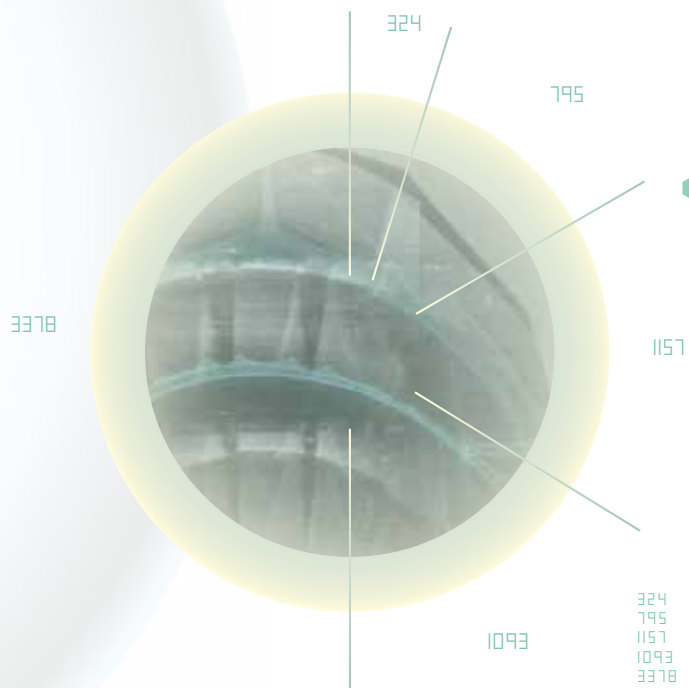
● les entreprises du portefeuille du Groupe IMBC - actives essentiellement dans des secteurs de niche - se répartissent par catégorie d'entreprises (nombre d'emplois) comme suit :

La Région s'est ainsi étoffée d'entreprises de qualité qui ont pu trouver - quels que soient leur taille et/ou leur stade de vie - un soutien notamment financier auprès du Groupe IMBC.

### RÉPARTITION DU NOMBRE D'ENTREPRISES



### RÉPARTITION DU NOMBRE D'EMPLOIS PAR CATEGORIES D'ENTREPRISES



● Les entreprises du portefeuille du Groupe IMBC contribuent, chacune à leur niveau, à enrichir le tissu économique local. Ainsi, elles :

- réalisent un chiffre d'affaires consolidé de près de 1.285.000.000€ ; emploient plus de 6.700 personnes ;
- 1€ investi par le Groupe IMBC dans une P.M.E. = 6€ investis par la P.M.E. dans l'économie locale

510 interventions en cours.

Année après année, le portefeuille d'entreprises du Groupe IMBC et le nombre d'interventions en cours augmentent ; le nombre d'entreprises nouvellement financées étant supérieur au nombre d'entreprises sortant du portefeuille.

# EXERCICE 2017-2018 AVANCEMENT DE LA NOUVELLE FILIALE EUROPÉENNE IMBC 2020

La S.A. IMBC 2020 - dernière filiale du Groupe IMBC - a été créée le 9 décembre 2016 dans le cadre de la Programmation F.E.D.E.R. Wallonie-2020.eu. 2014-2020. Elle est capitalisée à hauteur de 37.619.733,22€ dont 40% proviennent de l'Europe et 60% de la S.A. IMBC, maison mère du Groupe. La libération du capital se réalise par tranches successives sur base de la réalisation d'objectifs intermédiaires. A ce jour, un montant de 25.125.805,15€ a été libéré.

Au travers de la mise en oeuvre de cette mesure par les Investis, les objectifs fixés engendreront à nouveau des retombées socio-économiques positives sur la Région tout en assurant la profitabilité de la structure.

La S.A. IMBC 2020 renforce les moyens d'actions du Groupe IMBC et élargit son champ d'action grâce à des critères, modalités et objets d'intervention plus variés :

- intervention en capital possible ;
- avance à terme fixe ;
- opération de transmission ;
- accent particulier sur l'innovation au travers de la mesure 2.3.1.

Cet élargissement notable du champ d'action permet au Groupe de participer encore plus activement à des projets de plus grande ampleur, à fort potentiel de croissance, créateurs de valeur ajoutée et d'emplois ; et ce, toujours en complémentarité et compatibilité avec tout acteur financier et tout type d'aide.

En 2018,  
pour ses 19 mois d'activité,  
la S.A. IMBC 2020 a accordé :

129 financements ;  
pour un montant  
de plus de 40.380.000€ ;  
au profit de 84 sociétés.

La S.A. IMBC 2020 met en oeuvre dans sa zone d'activité les 2 mesures suivantes :

## ● Mesure 1.1.2 - Moyens totaux de 25.263.754,23€

"Economie 2020" Capital et crédits dans les entreprises, les spin-off et les spin-out". Volet "Capital à Risque" avec pour but, notamment, d'améliorer la compétitivité des entreprises en favorisant l'esprit d'entreprise, en particulier en facilitant l'exploitation économique d'idées nouvelles et en stimulant la création de nouvelles entreprises. Les financements octroyés visent un large spectre d'entreprises, en satisfaisant aux dispositions prévues par les bases légales européennes utilisées. Les interventions réalisées dans le cadre de cette mesure 1.1.2 sont destinées à rencontrer les objets de financement suivants dans les entreprises :

- Financement d'investissements,
- Financement du besoin en fonds de roulement,
- Financement des reprises,
- Financement des P.M.E. en création

## ● Mesure 2.3.1 - Moyens totaux de 12.355.978,99€

"Financement des entreprises innovantes" avec pour but, notamment, de renforcer la recherche, le développement technologique et l'innovation en favorisant les investissements dans les entreprises dans la R&D, en développant des liens et des synergies entre les entreprises, les centres de recherche et de développement et le secteur de l'enseignement supérieur. De manière générale, la S.A. IMBC 2020 propose aux P.M.E., au travers de cette mesure 2.3.1, des financements pour les entreprises qui s'engagent dans les dynamiques suivantes :

- Entreprises qui mettent en oeuvre une innovation - technologique ou non (nouveaux produits, processus, techniques ou compétences... au stade du projet, de la transposition ou de la commercialisation).
- Start-up innovantes.
- Projet de recherche et de développement.
- Protection de l'innovation.

La S.A. IMBC 2020 se doit de privilégier les investissements et les techniques de financement qui permettent de maximiser le retour à terme des fonds.  
 La S.A. IMBC 2020 peut intervenir jusqu'à 3,5 millions d'euros par entreprise tant au travers d'interventions à risque (capital, quasi-capital, prêt non garanti) que d'interventions de type plus classique et ce, sur différentes durées.

Elle peut participer au financement de programmes d'investissements, d'opérations de transmissions (rachat d'actifs et de parts), de programmes de R&D, d'études de faisabilité, de frais liés à la propriété intellectuelle et de tous frais d'exploitation ou frais liés à la R&D, de besoins en fonds de roulement.

Nonobstant le montant élevé du plafond d'intervention, la S.A. IMBC 2020 étudie chaque dossier avec la même attention... Qu'il s'agisse d'artisans, de T.P.E ou de grosses P.M.E., qu'elles soient familiales et ancrées dans la région depuis de nombreuses années ou exogènes, qu'elles travaillent localement ou développent leurs activités à la grande exportation, qu'elles naissent d'une "simple" idée, d'un concept novateur, d'une opportunité fortuite ou savamment préparée.

La Région s'est ainsi étoffée d'entreprises de qualité qui ont pu trouver - quels que soient leur taille et/ou stade de vie - un soutien notamment financier auprès de la S.A. IMBC 2020.

Au moment de la rédaction du présent rapport d'activité, la S.A. IMBC 2020 a d'ores et déjà fait appel à la libération de la 4ème tranche de capital, les objectifs liés à la mesure 1.1.2. "Capital, crédits et garanties" étant dépassés.

En effet, globalement sur 19 mois d'existence, la S.A. IMBC 2020 a largement dépassé ses objectifs ramenés sur la période :

**Haulogy.net**  
 Editeur de logiciels à destination d'acteurs du secteur énergétique  
 Intervention au sein de la mesure 2.3.1.  
 "Prêt aux entreprises innovantes" sous forme de prise de participation pour un montant de plus de 1.300.000€ afin de couvrir le financement de R&D et de frais relatifs à la commercialisation vers d'autres zones géographiques.

**Serafin Marchetti**  
 Entreprise spécialisée en maisons passives et basse énergie en ossature bois  
 Intervention au sein de la mesure 1.1.2  
 "Capital, crédits et garanties" dans le cadre de l'acquisition et l'aménagement d'un nouveau bâtiment d'exploitation à Estinnes-au-Val  
 Montant accordé de 165.000€.

